



COMUNE DI VARESE
AREA X - LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE E RETI
ATTIVITA' MANUTENZIONE EDILIZIA

**RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DI ALLOGGI DEL PATRIMONIO
ADIBITI A SERVIZIO ABITATIVO PUBBLICO (SAP) - LINEA B1
EX ART. 4, COMMA 1 DEL DECRETO LEGGE DEL 28 MARZO 2014, N. 47
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 23 MAGGIO 2014, N. 80 ART.4**



**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
OPERE EDILI E IMPIANTI MECCANICI
ELENCO PREZZI UNITARI – DA MISURE**

IL PROGETTISTA

Geom. Luciano Genovese

IL CAPO ATTIVITA'/RUP

Ing. Marco Riganti

IL DIRIGENTE CAPO AREA X

Ing. Giulia Bertani

Computo Metrico Estimativo

Pagina 1

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
	001	RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - ALLOGGI ERP VARI				
	001.001	VIA APRICA 7B - PT INT. 1 - VA/12 mapp 3986 sub 10 -				
	001.001.010	OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
1	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura: Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500 0,500 1,000		
			Mc.		329,00	329,00
2	1C.01.070.0010.b	DEMOLIZIONE TAVOLATI Tramezza in legno separazione cottura/soggiorno 12		12,00 12,00		
			Mq.		12,88	154,56
3	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie piastrellata bagno e cottura 30		30,00 30,00		
			Mq.		13,21	396,30
4	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali 30		30,00 30,00		
			Mq.		10,38	311,40
5	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 30		30,00 30,00		
			Mq.		14,24	427,20
6	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 30		30,00 30,00		
			Mq.		9,50	285,00
7	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 3*2 Portoncino ingresso 1*2.5		6,00 2,50 8,50		
			Mq.		14,82	125,97
8	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1 caldaia murale 1		4,00 1,00 1,00 6,00		
			cad		26,11	156,66
9	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2		2,00 2,00		
			cad		103,74	207,48
		a riportare				2.393,57

Computo Metrico Estimativo

Pagina 2

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				2.393,57
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.393,57				
10	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 30		30,00		
			Mq.	30,00	20,09	602,70
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		€ 602,70				
11	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 30		30,00		
			Mq.	30,00	20,21	606,30
12	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 40		40,00		
			Mq.	40,00	11,10	444,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 1.050,30				
13	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: camere 17+16 soggiorno 20 bagno e ingresso 6+6 sfrido 5		33,00 20,00 12,00 5,00		
			Mq.	70,00	34,00	2.380,00
14	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 60		60,00		
			ML.	60,00	5,46	327,60
15	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 2.787,80				
16	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 30		30,00		
			Mq.	30,00	39,50	1.185,00
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.185,00				
17	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 3		3,00		
			cad	3,00	314,04	942,12
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 942,12				
		OPERE DA FABBRO				
		a riportare				8.961,49

Computo Metrico Estimativo

Pagina 3

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
18	1C.22.150.0150.b	PORTONCINO INGRESSO 1 riporto				8.961,49
			cad.	1,00		
				1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
19	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*250	Mq.	62,50	2,17	135,63
				62,50		
20	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 250	Mq.	250,00	2,77	692,50
				250,00		
21	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*250	Mq.	62,50	2,39	149,38
				62,50		
22	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 250	Mq.	250,00	4,96	1.240,00
				250,00		
23	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Radiatori esistenti 10	Mq.	10,00	12,03	120,30
				10,00		
24	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 10	Mq.	10,00	2,79	27,90
				10,00		
25	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70	Mq.	70,00	1,11	77,70
				70,00		
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.443,41				
26	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 15	t	15,000	19,00	285,00
				15,000		
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 285,00				
27	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19	Corpo	0,19	1.000,00	190,00
				0,19		
28	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE ELETTRICO 0.19		0,19		
		a riportare		0,19		12.933,22

Computo Metrico Estimativo

Pagina

4

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		0,19		12.933,22
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
29	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2		2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.001.010	OPERE EDILI € 13.406,72				
	001.001.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
30	40-1E00.001	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA APRICA 7/B P1 INT.1 1		1,00		
			Corpo	1,00	4.694,98	4.694,98
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.694,98				
	001.001.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.694,98				
	001.001.030	IMPIANTO TERMICO				
31	1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS 1		1,00		
			cad.	1,00	330,87	330,87
32	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1		1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 417,94				
33	1M.01.010.0010. c	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI A Condensazione 1		1,00		
			cad.	1,00	1.621,11	1.621,11
34	1M01.110	CONDOTTI PER FUMO 1		1,00		
			cad.	1,00	650,00	650,00
		APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE € 2.271,11				
35	1M.13.160.0010. b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		a riportare				20.790,75

Computo Metrico Estimativo

Pagina 5

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				20.790,75
36	1M.13.160.0020.b	6 DETENTORI A SQUADRA	cad.	6,00 6,00	13,32	79,92
37	1M13.1600030/b	6 VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO	cad.	6,00 6,00	11,46	68,76
38	1M13.160040/b	6 COMANDO TERMOSTATICO	cad.	6,00 6,00	13,22	79,32
		6 VALVOLAME	cad.	6,00 6,00	24,20	145,20
		€ 373,20				
39	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 90	MI.	90,00 90,00	10,88	979,20
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 979,20				
40	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2	cad.	2,00 2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.001.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 4.422,07				
	001.001.040	IMPIANTO IDRICO SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
41	1M.11.010.0010.a	VASO IGENICO A SEDERE	cad.	1,00 1,00	209,72	209,72
42	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO	cad.	1,00 1,00	166,40	166,40
43	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO	cad.	1,00 1,00	127,20	127,20
44	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO		1,00		
		a riportare		1,00		23.027,09

Computo Metrico Estimativo

Pagina 6

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		23.027,09
45	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50	cad.	1,00	34,57	34,57
		1		1,00		
46	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO	cad.	1,00	111,00	111,00
		1		1,00		
47	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	99,50	99,50
		1		1,00		
48	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO	cad.	1,00	43,26	43,26
		1		1,00		
49	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET	cad.	1,00	124,11	124,11
		1		1,00		
50	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET	cad.	1,00	113,12	113,12
		1		1,00		
51	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA	cad.	1,00	38,47	38,47
		1		1,00		
52	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA	cad.	1,00	168,09	168,09
		1		1,00		
53	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
		1		1,00		
54	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
		1		1,00		
55	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
		1		1,00		
56	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
		1		1,00		
57	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00	72,13	72,13
		Sottolavello		1,00		
		1		1,00		
58	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA	cad.	1,00	35,60	35,60
		1		1,00		
		a riportare		1,00		24.349,87

Computo Metrico Estimativo

Pagina 7

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		24.349,87
59	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1	cad.	1,00	180,00	180,00
60	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO Bagno e Cottura 1	cad.	5,00	184,06	920,30
61	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO 4+1	cad.	1,00	44,48	44,48
62	1M.14.040 (NP)	OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO SANITARIO € 3.356,78 TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE LINEA GAS 1	cad.	5,00	77,18	385,90
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 450,00	cad.	5,00		
001.001.040		IMPIANTO IDRICO SANITARIO € 3.806,78		1,00	450,00	450,00
001.001		VIA APRICA 7B - PT INT. 1 - VA/12 mapp 3986 sub 10 - € 26.330,55		1,00		
001.002		VIA APRICA 7B - P1 INT3 - VA/12 mapp 3986 sub 14 -				
001.002.010		OPERE EDILI				
63	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura: Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500		
				0,500		
64	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Superficie piastrellata bagno e cottura 40	Mc.	1,000	329,00	329,00
				40,00		
65	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali	Mq.	40,00	13,21	528,40
		a riportare				27.187,95

Computo Metrico Estimativo

Pagina

8

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				27.187,95
66	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI	Mq.	40,00	10,38	415,20
		35	Mq.	35,00	14,24	498,40
67	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI	Mq.	32,00	9,50	304,00
		32	Mq.	32,00		
68	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne				
		2*2		4,00		
		Portoncino ingresso				
		1*2.5		2,50		
69	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI	Mq.	6,50	14,82	96,33
		bagno				
		4		4,00		
		lavello cottura				
		1		1,00		
		caldaia murale				
		1		1,00		
70	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE	cad	6,00	26,11	156,66
		Bagno e cottura				
		2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.535,47				
71	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		40	Mq.	40,00	20,09	803,60
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		€ 803,60				
72	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		MASSETTO PER PAVIMENTO				
		15	Mq.	15,00	20,21	303,15
73	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE				
		20	Mq.	20,00	11,10	222,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 525,15				
74	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO				
		PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES				
		Nuove pavimentazioni: camere				
		20		20,00		
		soggiorno				
		31		31,00		
		bagno e ingresso				
		a riportare		51,00		30.194,77

Computo Metrico Estimativo

Pagina 9

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		51,00		30.194,77
		7+4		11,00		
75	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO	Mq.	62,00	34,00	2.108,00
		43		43,00		
76	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE	ML.	43,00	5,46	234,78
		10		10,000		
		PAVIMENTI PER INTERNO	ML.	10,000	8,02	80,20
		€ 2.422,98				
77	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA				
		40		40,00		
		RIVESTIMENTI	Mq.	40,00	39,50	1.580,00
		€ 1.580,00				
78	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA				
		2		2,00		
		OPERE DA FALEGNAME	cad	2,00	314,04	628,08
		€ 628,08				
79	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO				
		1		1,00		
		OPERE DA FABBRO	cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		€ 1.053,32				
80	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		Intera supericie in ragione del 25%				
		0.25*215		53,75		
			Mq.	53,75	2,17	116,64
81	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE				
		Soffitti e pareti ocali				
		215		215,00		
			Mq.	215,00	2,77	595,55
82	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA				
		Intera supericie in ragione del 25%				
		0.25*215		53,75		
			Mq.	53,75	2,39	128,46
83	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE				
		215		215,00		
			Mq.	215,00	4,96	1.066,40
84	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO				
		Radiatori esistenti				
		5		5,00		
			Mq.	5,00	12,03	60,15
		a riportare				37.846,35

Computo Metrico Estimativo

Pagina 10

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
85	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 5				37.846,35
				5,00		
			Mq.	5,00	2,79	13,95
86	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 60				
				60,00		
			Mq.	60,00	1,11	66,60
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.047,75				
87	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10				
				10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
88	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				
				0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
89	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
				0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
90	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
				2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.002.010	OPERE EDILI € 12.449,85				
	001.002.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA APRICA 7/B P1 INT.3 1				
91	40-1E00.002			1,00		
			Corpo	1,00	4.195,20	4.195,20
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.195,20				
	001.002.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.195,20				
	001.002.030	IMPIANTO TERMICO a riportare				42.975,60

Computo Metrico Estimativo

Pagina 11

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				42.975,60
92	1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS 1		1,00		
			cad.	1,00	330,87	330,87
93	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1		1,00		
			cad.	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 417,94				
94	1M.01.010.0010. c	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI Caldaia a condensazione 1		1,00		
			cad.	1,00	1.621,11	1.621,11
95	1M01.110	CONDOTTI PER FUMO 1		1,00		
			cad.	1,00	650,00	650,00
		APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE € 2.271,11				
96	1M.13.160.0010. b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
97	1M.13.160.0020. b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
98	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
99	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
100	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 60		60,00		
			ML.	60,00	10,88	652,80
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 652,80				
101	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
		a riportare		2,00		46.690,65

Computo Metrico Estimativo

Pagina 12

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		2,00		46.690,65
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.002.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 4.095,67				
	001.002.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
102	1M.11.010.0010.a	VASO IGENICO A SEDERE				
		1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
103	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
104	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
105	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
106	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50				
		1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
107	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
108	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
109	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
110	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
111	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
112	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
		a riportare				48.306,71

Computo Metrico Estimativo

Pagina 13

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
113	1M.11.0500020/b	<div> <div>riporto</div> <div>GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA</div> <div>1</div> </div>				48.306,71
				1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
114	1M.11.0600020/B	<div> <div>LAVELLO ACCIAIO inox</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
115	1M.11.060.0040.a	<div> <div>GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
116	1M.11.060.0050.b	<div> <div>SCARICO PER LAVELLO</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
117	1M.11.0800050/a	<div> <div>IMPUGNATURA DI SICUREZZA</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
118	1M.11.100.0030	<div> <div>RUBINETTO CROMATO</div> <div>Sottolavello</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
119	1M.11.1000050/Z (NP)	<div> <div>BOX DOCCIA</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
120	1M.11.200.0010.a	<div> <div>ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI</div> <div>bagno</div> <div>4</div> <div>Cottura</div> <div>1</div> </div>				
				4,00		
				1,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
121	1M.11.200.0010.d	<div> <div>ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
122	1M.11.200.0010.e	<div> <div>SCARICO COMPLETO</div> <div>Bagno e Cottura</div> <div>4+1</div> </div>				
				5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		<div> <div>OPERE MECCANICHE - IMP.</div> <div>IDRICOSANITARIO</div> <div>€ 3.356,78</div> </div>				
123	1M.14.040 (NP)	<div> <div>TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE LINEA GAS</div> <div>1</div> </div>				
				1,00		
			cad.	1,00	450,00	450,00
		<div> <div>TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE</div> <div>€ 450,00</div> </div>				
		<div> <div>a riportare</div> </div>				50.878,05

Computo Metrico Estimativo

Pagina 14

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				50.878,05
	001.002.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.806,78				
	001.002	VIA APRICA 7B - P1 INT3 - VA/12 mapp 3986 sub 14 -				
		€ 24.547,50				
	001.003	VIA APRICA 7A - P2 INT. 4 - VA/12 mapp 3986 sub 22				
	001.003.010	OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
124	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500 0,500 1,000		
			Mc.		329,00	329,00
125	1C.01.070.0010.b	DEMOLIZIONE TAVOLATI Tramezza in legno separazione cottura/soggiorno 10.50 Tramezza tra camera e ripostiglio 10.50		10,50 10,50 21,00		
			Mq.		12,88	270,48
126	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie piastrellata bagno e cottura 30		30,00 30,00		
			Mq.		13,21	396,30
127	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali 35		35,00 35,00		
			Mq.		10,38	363,30
128	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 35		35,00 35,00		
			Mq.		14,24	498,40
129	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 27		27,00 27,00		
			Mq.		9,50	256,50
130	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 4*2 Portoncino ingresso 1*2.5		8,00 2,50 10,50		
			Mq.		14,82	155,61
131	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1 caldaia murale		4,00 1,00		
		a riportare		5,00		53.147,64

Computo Metrico Estimativo

Pagina 15

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		5,00		53.147,64
		1		1,00		
132	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE	cad	6,00	26,11	156,66
		Bagno e cottura				
		2	cad	2,00	103,74	207,48
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI		2,00		
		€ 2.633,73				
133	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		32	Mq.	32,00	20,09	642,88
		INTONACI -RASATURE - FINITURE		32,00		
		€ 642,88				
134	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		MASSETTO PER PAVIMENTO				
		35	Mq.	35,00	20,21	707,35
				35,00		
135	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE				
		40	Mq.	40,00	11,10	444,00
				40,00		
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 1.151,35				
136	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO				
		PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES				
		Nuove pavimentazioni: camere				
		23		23,00		
		soggiorno - disimpeno				
		23		23,00		
		bagno e ingresso				
		7+5		12,00		
		cottura				
		8		8,00		
			Mq.	66,00	34,00	2.244,00
137	1C.18.600.0010.b	ZOCOLINO IN LEGNO				
		55	ML.	55,00	5,46	300,30
				55,00		
138	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE				
		10	ML.	10,000	8,02	80,20
				10,000		
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 2.624,50				
139	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI				
		PIASTRELLE DI CERAMICA				
		36	Mq.	36,00	39,50	1.422,00
				36,00		
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.422,00				
		OPERE DA FALEGNAME				
		a riportare				59.352,51

Computo Metrico Estimativo

Pagina 16

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
140	1C.21.200.0030/a	riporto FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 3				59.352,51
			cad	3,00		
				3,00	314,04	942,12
		OPERE DA FALEGNAME € 942,12				
141	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
142	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*250		62,50		
			Mq.	62,50	2,17	135,63
143	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 250		250,00		
			Mq.	250,00	2,77	692,50
144	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*250		62,50		
			Mq.	62,50	2,39	149,38
145	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 250		250,00		
			Mq.	250,00	4,96	1.240,00
146	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Radiatori esistenti 8*(rad)		8,00		
			Mq.	8,00	12,03	96,24
147	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 8		8,00		
			Mq.	8,00	2,79	22,32
148	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 65		65,00		
			Mq.	65,00	1,11	72,15
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.408,22				
149	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 9		9,000		
			t	9,000	19,00	171,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 171,00				
		ASSISTENZE MURARIE a riportare				63.927,17

Computo Metrico Estimativo

Pagina 17

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
150	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				63.927,17
			Corpo	0,19 0,19	1.000,00	190,00
151	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
			Corpo	0,19 0,19	1.300,00	247,00
152	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
			cad	2,00 2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO				
		€ 226,50				
	001.003.010	OPERE EDILI				
		€ 13.712,62				
	001.003.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
153	40-1E00.003	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA APRICA 7A P2 INT4 1				
			Corpo	1,00 1,00	4.171,22	4.171,22
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 4.171,22				
	001.003.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 4.171,22				
	001.003.030	IMPIANTO TERMICO				
154	1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS 1				
			cad.	1,00 1,00	330,87	330,87
155	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1				
			cad	1,00 1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 417,94				
156	1M.01.010.0010.	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI				
		Caldaia a condensazione 1				
			cad.	1,00 1,00	1.621,11	1.621,11
157	1M01.110	CONDOTTI PER FUMO				
		a riportare				70.800,94

Computo Metrico Estimativo

Pagina 18

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				70.800,94
		1		1,00		
			cad.	1,00	650,00	650,00
		APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE				
		€ 2.271,11				
158	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
159	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA				
		6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
160	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
161	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
162	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		55		55,00		
			ML.	55,00	10,88	598,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 598,40				
163	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.003.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 4.041,27				
	001.003.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP.				
164	1M.11.010.0010.a	IDRICOSANITARIO VASO IGENICO A SEDERE				
		1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
165	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
		1		1,00		
		a riportare		1,00		73.012,88

Computo Metrico Estimativo

Pagina 19

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		73.012,88
166	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO	cad.	1,00	166,40	166,40
		1		1,00		
167	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO	cad.	1,00	127,20	127,20
		1		1,00		
168	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50	cad.	1,00	34,57	34,57
		1		1,00		
169	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO	cad.	1,00	111,00	111,00
		1		1,00		
170	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	99,50	99,50
		1		1,00		
171	1M.11.030.0010. a	BIDET A PAVIMENTO	cad.	1,00	43,26	43,26
		1		1,00		
172	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET	cad.	1,00	124,11	124,11
		1		1,00		
173	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET	cad.	1,00	113,12	113,12
		1		1,00		
174	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA	cad.	1,00	38,47	38,47
		1		1,00		
175	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA	cad.	1,00	168,09	168,09
		1		1,00		
176	1M.11.0600020/ B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
		1		1,00		
177	1M.11.060.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
		1		1,00		
178	1M.11.060.0050. b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
		1		1,00		
179	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
		1		1,00		
		a riportare		1,00		74.521,53

Computo Metrico Estimativo

Pagina 20

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		74.521,53
180	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1	cad.	1,00	72,13	72,13
181	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1	cad.	1,00	35,60	35,60
182	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1	cad.	1,00	180,00	180,00
183	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1	cad.	5,00	184,06	920,30
184	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO Bagno e Cottura 4+1	cad.	5,00	77,18	385,90
185	1M.14.040 (NP)	OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78 TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE LINEA GAS 1	cad.	1,00	450,00	450,00
	001.003. 040	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 450,00 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.806,78				
	001.003	VIA APRICA 7A - P2 INT. 4 - VA/12 mapp 3986 sub 22 € 25.731,89				
	001.004	VICOLO MERA 4 - P2 INT 6 - VA/12 mapp 3996 sub 22				
	001.004.010	OPERE EDILI				
186	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno		0,500		
		a riportare		0,500		76.609,94

Computo Metrico Estimativo

Pagina 21

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		0,500		76.609,94
		0.5		0,500		
187	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO	Mc.	1,000	329,00	329,00
		Supericie piastrellata bagno e cottura				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	13,21	396,30
188	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali				
		20		20,00		
			Mq.	20,00	10,38	207,60
189	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		20		20,00		
			Mq.	20,00	14,24	284,80
190	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		25.5		25,50		
			Mq.	25,50	9,50	242,25
191	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne				
		2*2		4,00		
		Portoncino ingresso				
		1*2.50		2,50		
			Mq.	6,50	14,82	96,33
192	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI				
		IGIENICO-SANITARI				
		bagno				
		4		4,00		
		lavello cottura				
		1		1,00		
			cad	5,00	26,11	130,55
193	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE				
		Bagno e cottura				
		2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 1.894,31				
194	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		31		31,00		
			Mq.	31,00	20,09	622,79
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		€ 622,79				
195	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		MASSETTO PER PAVIMENTO				
		26		26,00		
			Mq.	26,00	20,21	525,46
196	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE				
		20		20,00		
			Mq.	20,00	11,10	222,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 747,46				
		a riportare				79.874,50

Computo Metrico Estimativo

Pagina 22

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				79.874,50
197	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: camere 16 soggiorno 20 bagno e ingresso 5+5 cottura 6		16,00 20,00 10,00 6,00 52,00		
198	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 50	Mq.	52,00	34,00	1.768,00
				50,00		
			ML.	50,00	5,46	273,00
199	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 2.121,20				
200	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 31		31,00		
			Mq.	31,00	39,50	1.224,50
		RIVESTIMENTI € 1.224,50				
201	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 4		4,00		
			cad	4,00	314,04	1.256,16
		OPERE DA FALEGNAME € 1.256,16				
202	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
203	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*180		45,00		
			Mq.	45,00	2,17	97,65
204	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 180		180,00		
			Mq.	180,00	2,77	498,60
205	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*180		45,00		
		a riportare		45,00		86.125,93

Computo Metrico Estimativo

Pagina 23

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		45,00		86.125,93
206	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 180	Mq.	45,00	2,39	107,55
207	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Radiatori esistenti 43	Mq.	180,00 180,00	4,96	892,80
208	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 43	Mq.	43,00 43,00	12,03	517,29
209	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 50	Mq.	43,00 43,00	2,79	119,97
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.289,36		50,00 50,00	1,11	55,50
210	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 8	t	8,000 8,000	19,00	152,00
211	1C.28.100.0010	SMALTIMENTO RIFIUTI € 152,00				
212	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.000,00	190,00
		ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.300,00	247,00
213	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2	cad	2,00 2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.004. 010	OPERE EDILI € 12.024,60				
	001.004.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)				
214	40-1E00.004	VICOLO MERA 4 P2 INT 6 1		1,00		
		a riportare		1,00		88.634,54

Computo Metrico Estimativo

Pagina 24

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		88.634,54
			Corpo	1,00	4.124,22	4.124,22
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 4.124,22				
	001.004.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 4.124,22				
	001.004.030	IMPIANTO TERMICO				
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
215	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE				
		Verifica su nuova caldaia				
		1		1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
		VALVOLAME				
216	1M.13.160.0010.b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		5		5,00		
			cad.	5,00	13,32	66,60
217	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA				
		5		5,00		
			cad.	5,00	11,46	57,30
218	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		5		5,00		
			cad.	5,00	13,22	66,10
219	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		5		5,00		
			cad.	5,00	24,20	121,00
		VALVOLAME				
		€ 311,00				
220	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		65		65,00		
			ML.	65,00	10,88	707,20
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 707,20				
221	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.004.030	IMPIANTO TERMICO				
		a riportare				94.244,65

Computo Metrico Estimativo

Pagina 25

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto € 1.485,89				94.244,65
	001.004.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
222	1M.11.010.0010.	VASO IGENICO A SEDERE				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
223	1M.11.010.0030.	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
224	1M.11.010.0030.	CASSETTA DI LAVAGGIO				
	g	1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
225	1M.11.010.0040.	SEDILE PER VASO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
226	1M.11.020.0010.	LAVABI 65*50				
	b	1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
227	1M.11.020.0040.	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
228	1M.11.020.0050.	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
229	1M.11.030.0010.	BIDET A PAVIMENTO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
230	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
231	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
232	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
233	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
234	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox				
		1		1,00		
		a riportare		1,00		95.609,00

Computo Metrico Estimativo

Pagina 26

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		95.609,00
235	1M.11.060.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1	cad.	1,00	170,27	170,27
236	1M.11.060.0050. b	SCARICO PER LAVELLO 1	cad.	1,00	130,89	130,89
237	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1	cad.	1,00	52,86	52,86
238	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1	cad.	1,00	72,13	72,13
239	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1	cad.	1,00	35,60	35,60
240	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1	cad.	1,00	180,00	180,00
241	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1	cad.	5,00	184,06	920,30
242	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO bagno e cottura 4+1	cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				
001.004. 040		IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
001.004		VICOLO MERA 4 - P2 INT 6 - VA/12 mapp 3996 sub 22 € 20.991,49				
001.005		VICOLO MERA 6 - P2 INT 3 - VA/12 mapp 3995 sub 9				
001.005.010		OPERE EDILI DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		a riportare				97.601,43

Computo Metrico Estimativo

Pagina 27

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				97.601,43
243	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500 0,500 <u>1,000</u>		
			Mc.		329,00	329,00
244	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie piastrellata bagno e cottura 30		30,00 <u>30,00</u>		
			Mq.		13,21	396,30
245	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali 26		26,00 <u>26,00</u>		
			Mq.		10,38	269,88
246	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 26		26,00 <u>26,00</u>		
			Mq.		14,24	370,24
247	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 24		24,00 <u>24,00</u>		
			Mq.		9,50	228,00
248	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*2 portoncino ingresso 1*2.50		4,00 2,50 <u>6,50</u>		
			Mq.		14,82	96,33
249	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1		4,00 1,00 <u>5,00</u>		
			cad		26,11	130,55
250	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2		2,00 <u>2,00</u>		
			cad		103,74	207,48
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.027,78				
251	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 30		30,00 <u>30,00</u>		
			Mq.		20,09	602,70
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 602,70				
252	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 20		20,00 <u>20,00</u>		
			Mq.		20,21	404,20
		a riportare				100.636,11

Computo Metrico Estimativo

Pagina 28

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				100.636,11
253	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 20	Mq.	20,00	11,10	222,00
				20,00		
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 626,20				
254	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: soggiorno -cottura 29 bagno e disimpegno 10	Mq.	29,00	34,00	1.326,00
				10,00		
255	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 24	Ml.	24,00	5,46	131,04
				24,00		
256	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	Ml.	10,000	8,02	80,20
				10,000		
		PAVIMENTI PER INTERNO € 1.537,24				
257	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 30	Mq.	30,00	39,50	1.185,00
				30,00		
		RIVESTIMENTI € 1.185,00				
258	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 2	cad	2,00	314,04	628,08
				2,00		
		OPERE DA FALEGNAME € 628,08				
259	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1	cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
				1,00		
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
260	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*130	Mq.	32,50	2,17	70,53
				32,50		
261	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 130	Mq.	130,00	2,77	360,10
				130,00		
		a riportare				105.692,38

Computo Metrico Estimativo

Pagina 29

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				105.692,38
262	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera superficie in ragione del 25% 0.25*130		32,50		
			Mq.	32,50	2,39	77,68
263	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 130		130,00		
			Mq.	130,00	4,96	644,80
264	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Radiatori esistenti: 28		28,00		
			Mq.	28,00	12,03	336,84
265	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 28		28,00		
			Mq.	28,00	2,79	78,12
266	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 40		40,00		
			Mq.	40,00	1,11	44,40
		OPERE DA VERNICIATORE € 1.612,47				
267	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 8		8,000		
			t	8,000	19,00	152,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 152,00				
268	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
269	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
270	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2		2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.005.010	OPERE EDILI € 10.088,29				
	001.005.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		a riportare				107.689,72

Computo Metrico Estimativo

Pagina 30

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				107.689,72
271	40-1E00.005	APPARTAMENTO (RIF. CME) VICOLO MERA 6 P2 INT 3 1	Corpo	1,000 1,000	3.765,12	3.765,12
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 3.765,12				
	001.005.020	IMPIANTO ELETTRICO € 3.765,12				
	001.005.030	IMPIANTO TERMICO				
272	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1	cad	1,00 1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07				
273	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 3	cad.	3,00 3,00	13,32	39,96
274	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 3	cad.	3,00 3,00	11,46	34,38
275	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 3	cad.	3,00 3,00	13,22	39,66
276	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 3	cad.	3,00 3,00	24,20	72,60
		VALVOLAME € 186,60				
277	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 50	ML.	50,00 50,00	10,88	544,00
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 544,00				
278	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2	cad.	2,00 2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		a riportare				112.653,13

Computo Metrico Estimativo

Pagina 31

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto € 380,62				112.653,13
	001.005.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 1.198,29				
	001.005.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
279	1M.11.010.0010.a	VASO IGENICO A SEDERE				
		1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
280	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
281	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
282	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
283	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50				
		1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
284	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
285	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
286	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
287	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
288	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
289	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
290	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA				
		1		1,00		
		a riportare		1,00		113.888,57

Computo Metrico Estimativo

Pagina 32

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		113.888,57
291	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
		1		1,00		
292	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
		1		1,00		
293	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
		1		1,00		
294	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
		1		1,00		
295	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00	72,13	72,13
		Sottolavello		1,00		
		1		1,00	35,60	35,60
296	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA	cad.	1,00	180,00	180,00
		1		1,00		
297	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI	cad.	4,00	184,06	920,30
		bagno		1,00		
		4		5,00		
		Cottura		1,00		
		1		5,00		
298	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO	cad.	1,00	44,48	44,48
		1		1,00		
299	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO	cad.	5,00	77,18	385,90
		bagno e cottura		5,00		
		4+1		5,00		
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.005.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.005	VICOLO MERA 6 - P2 INT 3 - VA/12				
		mapp 3995 sub 9				
		€ 18.408,48				
	001.006	VICOLO MERA 6 - P1 INT 5 - VA/12				
		a riportare				116.009,91

Computo Metrico Estimativo

Pagina 33

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				116.009,91
	001.006.010	mapp 3995 sub 11				
		OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
300	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi				
		fognatura				
		cottura				
		0.5		0,500		
		Bagno				
		0.5		0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
301	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO				
		Supericie piastrellata bagno e cottura				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	13,21	396,30
302	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei restanti locali				
		20		20,00		
			Mq.	20,00	10,38	207,60
303	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		20		20,00		
			Mq.	20,00	14,24	284,80
304	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		25		25,00		
			Mq.	25,00	9,50	237,50
305	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne				
		2*2		4,00		
		portoncino ingresso				
		1*2.50		2,50		
			Mq.	6,50	14,82	96,33
306	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI				
		IGIENICO-SANITARI				
		bagno				
		4		4,00		
		lavello cottura				
		1		1,00		
			cad	5,00	26,11	130,55
307	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE				
		Bagno e cottura				
		2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
308	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI				
		RISCALDAMENTO				
		6		6,00		
			cad	6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.010,70				
309	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		30		30,00		
		a riportare		30,00		118.020,61

Computo Metrico Estimativo

Pagina 34

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		30,00		118.020,61
			Mq.	30,00	20,09	602,70
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 602,70				
310	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 20		20,00		
			Mq.	20,00	20,21	404,20
311	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 20		20,00		
			Mq.	20,00	11,10	222,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 626,20				
312	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: soggiorno -cottura 25 bagno e disimpegno 10		25,00		
			Mq.	10,00		
				35,00	34,00	1.190,00
313	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 17		17,00		
			ML.	17,00	5,46	92,82
314	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 1.363,02				
315	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41		41,00		
			Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI € 1.619,50				
316	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 2		2,00		
			cad	2,00	314,04	628,08
		OPERE DA FALEGNAME € 628,08				
317	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
318	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		a riportare				123.913,43

Computo Metrico Estimativo

Pagina 35

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				123.913,43
319	1C.24.100.0020.c	Intera supericie in ragione del 25% 0.25*125 APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 125	Mq.	31,25 31,25	2,17	67,81
320	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*125	Mq.	125,00 125,00	2,77	346,25
321	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 125	Mq.	31,25 31,25	2,39	74,69
322	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Radiatori esistenti 10	Mq.	125,00 125,00	4,96	620,00
323	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Radiatori esistenti 10	Mq.	10,00 10,00	12,03	120,30
324	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 40	Mq.	10,00 10,00	2,79	27,90
		OPERE DA VERNICIATORE € 1.301,35		40,00 40,00	1,11	44,40
325	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 8	t	8,000 8,000	19,00	152,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 152,00				
326	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.000,00	190,00
327	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.300,00	247,00
328	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2	cad	2,00 2,00	113,25	226,50
		a riportare				126.030,28

Computo Metrico Estimativo

Pagina 36

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				126.030,28
		OOPERA DA ESTERNO				
		€ 226,50				
	001.006.010	OPERE EDILI				
		€ 10.020,37				
	001.006.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
	40-1E00.006	APPARTAMENTO (RIF. CME)				
329		VICOLO MERA 6 P1 INT 5				
		1		1,00		
			Corpo	1,00	3.690,18	3.690,18
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 3.690,18				
	001.006.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 3.690,18				
	001.006.030	IMPIANTO TERMICO				
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE				
330		Verifica su nuova caldaietta				
		1		1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
		VALVOLAME				
331	1M.13.160.0010.b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		3		3,00		
			cad.	3,00	13,32	39,96
332	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA				
		3		3,00		
			cad.	3,00	11,46	34,38
333	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		3		3,00		
			cad.	3,00	13,22	39,66
334	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		3		3,00		
			cad.	3,00	24,20	72,60
		VALVOLAME				
		€ 186,60				
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
335	1M14.0600050/c	TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		50		50,00		
			ML.	50,00	10,88	544,00
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		a riportare				130.538,13

Computo Metrico Estimativo

Pagina 37

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto € 544,00				130.538,13
336	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.006. 030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 1.198,29				
	001.006.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
337	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
338	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
339	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
340	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
341	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
342	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
343	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
344	1M.11.030.0010. a	BIDET A PAVIMENTO 1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
345	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
		a riportare				131.947,63

Computo Metrico Estimativo

Pagina 38

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				131.947,63
346	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
347	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
348	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
349	1M.11.0600020/ B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
350	1M.11.060.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
351	1M.11.060.0050. b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
352	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
353	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
354	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
355	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1		4,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
356	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
357	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO bagno e cottura 4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				
		a riportare				134.275,53

Computo Metrico Estimativo

Pagina 39

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				134.275,53
	001.006.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.006	VICOLO MERA 6 - P1 INT 5 - VA/12 mapp 3995 sub 11				
		€ 18.265,62				
	001.007	VIA VALVERDE 15/C - P1 INT 1- MA/3 mapp 121 sub 30				
	001.007.010	OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
358	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500 0,500 1,000		
			Mc.		329,00	329,00
359	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Superficie pistrellta bagno e cottura 35		35,00 35,00		
			Mq.		13,21	462,35
360	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 40		40,00 40,00		
			Mq.		10,38	415,20
361	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 40		40,00 40,00		
			Mq.		14,24	569,60
362	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 35		35,00 35,00		
			Mq.		9,50	332,50
363	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*5 portoncino ingresso 1*2.50		10,00 2,50 12,50		
			Mq.		14,82	185,25
364	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1		4,00 1,00 5,00		
			cad		26,11	130,55
365	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2		2,00 2,00		
			cad		103,74	207,48
366	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI				
		a riportare				136.907,46

Computo Metrico Estimativo

Pagina 40

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				136.907,46
		RISCALDAMENTO				
		6		6,00		
			cad	6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.753,07				
		MURATURE E TAVOLATI				
		APERTURA DI VANI PORTA				
		Vani porta interni		13,200		
		6*2.20	Mq.	13,200	116,23	1.534,24
		MURATURE E TAVOLATI				
		€ 1.534,24				
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		41		41,00		
			Mq.	41,00	20,09	823,69
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		€ 823,69				
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		MASSETTO PER PAVIMENTO				
		40		40,00		
			Mq.	40,00	20,21	808,40
		MASSETTO AUTOLIVELLANTE				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	11,10	333,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 1.141,40				
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES				
		Nuove pavimentazioni:				
		cottura		6,00		
		6				
		bagno e disimpegno		13,00		
		7+6				
		soggiorno		17,00		
		17				
		camera		14,00		
		14				
		camera		18,00		
		18				
		ripostiglio		2,00		
		2				
			Mq.	70,00	34,00	2.380,00
		ZOCCOLINO IN LEGNO				
		63		63,00		
			ML.	63,00	5,46	343,98
		LISTELLO IN OTTONE				
		10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 2.804,18				
		a riportare				143.332,11

Computo Metrico Estimativo

Pagina 41

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				143.332,11
374	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41		41,00		
			Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI € 1.619,50				
375	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 2		2,00		
			cad	2,00	314,04	628,08
		OPERE DA FALEGNAME € 628,08				
376	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
377	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*360		90,00		
			Mq.	90,00	2,17	195,30
378	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 360		360,00		
			Mq.	360,00	2,77	997,20
379	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*360		90,00		
			Mq.	90,00	2,39	215,10
380	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 360		360,00		
			Mq.	360,00	4,96	1.785,60
381	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	12,03	360,90
382	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	2,79	83,70
383	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 90		90,00		
			Mq.	90,00	1,11	99,90
		OPERE DA VERNICIATORE € 3.737,70				
		a riportare				150.370,71

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				150.370,71
384	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10	t	10,000 10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
385	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.000,00	190,00
386	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.300,00	247,00
387	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2	cad	2,00 2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.007. 010	OPERE EDILI € 16.948,68				
	001.007.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 15/C P1 INT 1 1	Corpo	1,00 1,00	4.581,98	4.581,98
388	40-1E00.007	IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.581,98				
	001.007. 020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.581,98				
	001.007.030	IMPIANTO TERMICO ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1	cad	1,00 1,00	87,07	87,07
389	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07 TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		a riportare				155.893,26

Computo Metrico Estimativo

Pagina 43

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
390	50-1M10.0300030	RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 14 cottura 4 camera 10 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 2				155.893,26
		riporto				
				14,00		
				4,00		
				10,00		
				5,00		
				2,00		
				2,00		
			cad.	37,00	15,90	588,30
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 588,30				
		VALVOLAME				
391	1M.13.160.0010.b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
392	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
393	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
394	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
395	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 55		55,00		
			ML.	55,00	10,88	598,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 598,40				
396	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.007.030	IMPIANTO TERMICO				
		a riportare				157.833,78

Computo Metrico Estimativo

Pagina

44

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto € <u>2.027,59</u>				157.833,78
	001.007.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
397	1M.11.010.0010.	VASO IGENICO A SEDERE				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
398	1M.11.010.0030.	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
399	1M.11.010.0030.	CASSETTA DI LAVAGGIO				
g		1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
400	1M.11.010.0040.	SEDILE PER VASO				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
401	1M.11.020.0010.	LAVABI 65*50				
b		1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
402	1M.11.020.0040.	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
403	1M.11.020.0050.	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
404	1M.11.030.0010.	BIDET A PAVIMENTO				
a		1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
405	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
406	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
407	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
408	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
409	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox				
		1		1,00		
		a riportare		1,00		159.198,13

Computo Metrico Estimativo

Pagina 45

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		159.198,13
410	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1	cad.	1,00	170,27	170,27
411	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO 1	cad.	1,00	130,89	130,89
412	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1	cad.	1,00	52,86	52,86
413	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1	cad.	1,00	72,13	72,13
414	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA 1	cad.	1,00	35,60	35,60
415	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1	cad.	1,00	180,00	180,00
416	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1	cad.	5,00	184,06	920,30
417	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO 4+1	cad.	1,00	44,48	44,48
				5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
	001.007.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
	001.007	VIA VALVERDE 15/C - P1 INT 1- MA/3 mapp 121 sub 30 € 26.915,03				
	001.008	VIA VALVERDE 15/B - P4 INT 7 - MA/3 mapp 121 sub 26				
	001.008.010	OPERE EDILI				
418	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		a riportare				161.190,56

Computo Metrico Estimativo

Pagina 46

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				161.190,56
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500		
				0,500		
419	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie pistrellta bagno e cottura 35	Mc.	1,000	329,00	329,00
				35,00		
420	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 30	Mq.	35,00	13,21	462,35
				30,00		
421	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 30	Mq.	30,00	10,38	311,40
				30,00		
422	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 35	Mq.	35,00	9,50	332,50
423	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*5 portoncino ingresso 1*2.50	Mq.	10,00		
				2,50		
424	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1	Mq.	12,50	14,82	185,25
				4,00		
				1,00		
425	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2	cad	5,00	26,11	130,55
				2,00		
426	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 6	cad	2,00	103,74	207,48
				6,00		
				6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.506,87				
427		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 6*2.20	Mq.	13,200	116,23	1.534,24
				13,200		
		MURATURE E TAVOLATI € 1.534,24				
		a riportare				165.231,67

Computo Metrico Estimativo

Pagina 47

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				165.231,67
428	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 41	Mq.	41,00 41,00	20,09	823,69
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 823,69				
429	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 40	Mq.	40,00 40,00	20,21	808,40
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 808,40				
430	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 6 bagno e disimpegno 7+6 soggiorno 17	Mq.	6,00 13,00 17,00 36,00	34,00	1.224,00
431	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 63	ML.	63,00 63,00	5,46	343,98
432	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	10,000 10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 1.648,18				
433	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41	Mq.	41,00 41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI € 1.619,50				
434	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 2	cad	2,00 2,00	314,04	628,08
		OPERE DA FALEGNAME € 628,08				
435	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1	cad.	1,00 1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
		OPERE DA VERNICIATORE				
		a riportare				171.812,84

Computo Metrico Estimativo

Pagina 48

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
436	1C.24.100.0010	riporto STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280				171.812,84
			Mq.	70,00		
				70,00	2,17	151,90
437	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 280				
			Mq.	280,00		
				280,00	2,77	775,60
438	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280				
			Mq.	70,00		
				70,00	2,39	167,30
439	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 280				
			Mq.	280,00		
				280,00	4,96	1.388,80
440	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30				
			Mq.	30,00		
				30,00	12,03	360,90
441	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30				
			Mq.	30,00		
				30,00	2,79	83,70
442	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70				
			Mq.	70,00		
				70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE € 3.005,90				
443	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10				
			t	10,000		
				10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
444	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.000,00	190,00
445	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.300,00	247,00
446	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
				2,00		
		a riportare		2,00		175.445,74

Computo Metrico Estimativo

Pagina 49

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		2,00		175.445,74
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO				
		€ 226,50				
	001.008.010	OPERE EDILI				
		€ 14.481,68				
	001.008.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
447	40-1E00.008	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 15/B P4 INT 7 1				
				1,00		
			Corpo	1,00	5.745,97	5.745,97
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 5.745,97				
	001.008.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 5.745,97				
	001.008.030	IMPIANTO TERMICO				
448	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1				
				1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
449	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO				
		Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600:				
		soggiorno				
		14		14,00		
		cottura				
		4		4,00		
		camera				
		10		10,00		
		bagno				
		5		5,00		
		ripostiglio				
		2		2,00		
		disimpegno				
		2		2,00		
			cad.	37,00	15,90	588,30
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		€ 588,30				
450	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
		a riportare				182.173,50

Computo Metrico Estimativo

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				182.173,50
451	1M.13.160.0020. b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
452	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
453	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
454	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 55		55,00		
			ML.	55,00	10,88	598,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 598,40				
455	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.008. 030	IMPIANTO TERMICO € 2.027,59				
	001.008.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
456	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
457	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
458	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
459	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
		a riportare				183.983,69

Computo Metrico Estimativo

Pagina 51

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				183.983,69
460	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
461	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
462	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
463	1M.11.030.0010. a	BIDET A PAVIMENTO 1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
464	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
465	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
466	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
467	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
468	1M.11.0600020/ B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
469	1M.11.060.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
470	1M.11.060.0050. b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
471	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
472	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
473	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
		a riportare				185.451,90

Computo Metrico Estimativo

Pagina 52

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
474	1M.11.200.0010.a	<div> <div>riporto</div> <div>ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI</div> <div>bagno</div> <div>4</div> <div>Cottura</div> <div>1</div> </div>		4,00		185.451,90
				1,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
475	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
476	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO				
		4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
001.008.040		IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
001.008		VIA VALVERDE 15/B - P4 INT 7 - MA/3 mapp 121 sub 26				
		€ 25.612,02				
001.009		VIA VALVERDE 15/A - P4 INT 8 - MA/3 mapp 121 sub 17				
001.009.010		OPERE EDILI				
477	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura				
		Cottura				
		0.5		0,500		
		Bagno				
		0.5		0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
478	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO				
		Supericie pistrellta bagno e cottura				
		35		35,00		
			Mq.	35,00	13,21	462,35
479	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali				
		24		24,00		
			Mq.	24,00	10,38	249,12
480	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		24		24,00		
			Mq.	24,00	14,24	341,76
481	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		33		33,00		
			Mq.	33,00	9,50	313,50
		a riportare				188.498,31

Computo Metrico Estimativo

Pagina 53

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
482	1C.01.140.0010.b	riporto RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*4 portoncino ingresso 1*2.50				188.498,31
			Mq.	8,00 2,50 10,50	14,82	155,61
483	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1				
			cad	4,00 1,00 5,00	26,11	130,55
484	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2				
			cad	2,00 2,00	103,74	207,48
485	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 6				
			cad	6,00 6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.310,51				
486		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 5*2.20				
			Mq.	11,000 11,000	116,23	1.278,53
		MURATURE E TAVOLATI € 1.278,53				
487	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 33				
			Mq.	33,00 33,00	20,09	662,97
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 662,97				
488	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 25				
			Mq.	25,00 25,00	20,21	505,25
489	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30				
			Mq.	30,00 30,00	11,10	333,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 838,25				
490	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 5 bagno e disimpegno				
				5,00		
		a riportare		5,00		191.892,84

Computo Metrico Estimativo

Pagina 54

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		5,00		191.892,84
		6+2		8,00		
		soggiorno				
		20		20,00		
		camera				
		12		12,00		
		ripostiglio				
		2		2,00		
491	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO	Mq.	47,00	34,00	1.598,00
		40		40,00		
492	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE	ML.	40,00	5,46	218,40
		10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 1.896,60				
493	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA		33,00		
		33	Mq.	33,00	39,50	1.303,50
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.303,50				
494	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA		5,00		
		5	cad	5,00	314,04	1.570,20
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 1.570,20				
495	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO		1,00		
		1	cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO				
		€ 1.053,32				
496	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE		46,25		
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*185	Mq.	46,25	2,17	100,36
497	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE				
		Soffitti e pareti ocali 185	Mq.	185,00	2,77	512,45
498	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA		46,25		
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*185	Mq.	46,25	2,39	110,54
499	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE		185,00		
		185		185,00		
		a riportare		185,00		198.439,81

Computo Metrico Estimativo

Pagina 55

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		185,00		198.439,81
500	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 10	Mq.	185,00	4,96	917,60
501	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 10	Mq.	10,00	12,03	120,30
502	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 50	Mq.	10,00	2,79	27,90
		OPERE DA VERNICIATORE € 1.844,65		50,00		
503	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10	Mq.	50,00	1,11	55,50
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00		10,000		
504	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE MECCANICI 0.19	t	10,000	19,00	190,00
505	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE ELETTRICO 0.19	Corpo	0,19	1.000,00	190,00
506	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2	Corpo	0,19	1.300,00	247,00
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50		2,00		
	001.009.010	OPERE EDILI € 13.612,03		2,00	113,25	226,50
	001.009.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)				
507	40-1E00.009	VIA VALVERDE 15/A P4 INT 8 1	Corpo	1,00	4.315,39	4.315,39
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)		1,00		
		a riportare				204.730,00

Computo Metrico Estimativo

Pagina 56

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto € 4.315,39				204.730,00
	001.009.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 4.315,39				
	001.009.030	IMPIANTO TERMICO				
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
508	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaia 1		1,00		
			cad.	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07				
509	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 13 cottura 4 camere 10+13 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 4		13,00 4,00 23,00 5,00 2,00 4,00		
			cad.	51,00	15,90	810,90
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 810,90				
510	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
511	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
512	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
513	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
514	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento				
		a riportare				206.001,17

Computo Metrico Estimativo

Pagina 57

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				206.001,17
		80		80,00		
			ML.	80,00	10,88	870,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 870,40				
515	1M.17.010.0010.	REGOLAZIONE AUTOMATICA				
	b	VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.009.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 2.522,19				
	001.009.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
516	1M.11.010.0010.	VASO IGENICO A SEDERE				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
517	1M.11.010.0030.	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
518	1M.11.010.0030.	CASSETTA DI LAVAGGIO				
	g	1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
519	1M.11.010.0040.	SEDILE PER VASO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
520	1M.11.020.0010.	LAVABI 65*50				
	b	1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
521	1M.11.020.0040.	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
522	1M.11.020.0050.	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
523	1M.11.030.0010.	BIDET A PAVIMENTO				
	a	1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
		a riportare				208.167,95

Computo Metrico Estimativo

Pagina 58

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				208.167,95
524	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
525	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
526	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
527	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
528	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
529	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
530	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
531	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
532	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
533	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
534	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1		4,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
535	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
536	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO 4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		a riportare				210.608,97

Computo Metrico Estimativo

Pagina 59

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				210.608,97
	001.009.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
	001.009	VIA VALVERDE 15/A - P4 INT 8 - MA/3 mapp 121 sub 17 € 23.806,39				
	001.010	VIA VALVERDE 17 - P1 INT 1 - MA/3 mapp 121 sub 45				
	001.010.010	OPERE EDILI				
537	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500 0,500 1,000		
538	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie pistrellta bagno e cottura 35	Mc.	1,000 35,00	329,00	329,00
539	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 30	Mq.	35,00 30,00	13,21	462,35
540	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 30	Mq.	30,00 30,00	10,38	311,40
541	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 35	Mq.	30,00 30,00	14,24	427,20
542	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*5 portoncino ingresso 1*2.50	Mq.	35,00 35,00 10,00 2,50 12,50	9,50 14,82	332,50 185,25
543	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1		4,00 1,00 5,00	26,11	130,55
544	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura	cad			
		a riportare				212.787,22

Computo Metrico Estimativo

Pagina 60

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				212.787,22
545	1C.01.170.0030.b	2 RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 6	cad	2,00 2,00	103,74	207,48
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.506,87	cad	6,00 6,00	20,19	121,14
546		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 6*2.20	Mq.	13,200 13,200	116,23	1.534,24
		MURATURE E TAVOLATI € 1.534,24				
547	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 41	Mq.	41,00 41,00	20,09	823,69
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 823,69				
548	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 40	Mq.	40,00 40,00	20,21	808,40
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 808,40				
549	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 6 bagno e disimpegno 7+6 soggiorno 17	Mq.	6,00 13,00 17,00 36,00	34,00	1.224,00
550	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 63	ML.	63,00 63,00	5,46	343,98
551	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	10,000 10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 1.648,18				
552	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41	Mq.	41,00 41,00	39,50	1.619,50
		a riportare				219.549,85

Computo Metrico Estimativo

Pagina 61

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				219.549,85
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.619,50				
553	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 2		2,00		
			cad	2,00	314,04	628,08
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 628,08				
554	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO				
		€ 1.053,32				
555	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,17	151,90
556	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 280		280,00		
			Mq.	280,00	2,77	775,60
557	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,39	167,30
558	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 280		280,00		
			Mq.	280,00	4,96	1.388,80
559	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	12,03	360,90
560	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	2,79	83,70
561	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70		70,00		
			Mq.	70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE				
		€ 3.005,90				
562	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10		10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		a riportare				224.427,15

Computo Metrico Estimativo

Pagina 62

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				224.427,15
		SMALTIMENTO RIFIUTI				
		€ 190,00				
563	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE				
		ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI				
		MECCANICI				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
564	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO				
		ELETTRICO				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
565	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO				
		ALLACCIAMENTO FOGNATURA				
		Bagno e cucina				
		2		2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO				
		€ 226,50				
	001.010.010	OPERE EDILI				
		€ 14.481,68				
	001.010.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
566	40-1E00.010	APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		VIA VALVERDE 17 P1 INT 1				
		1		1,00		
			Corpo	1,00	5.609,76	5.609,76
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 5.609,76				
	001.010.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 5.609,76				
	001.010.030	IMPIANTO TERMICO				
567	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		MESSA IN PRESSIONE				
		Verifica su nuova caldaietta				
		1		1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
568	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		RADIATORI IN ALLUMINIO				
		Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600:				
		soggiorno		14,00		
		14				
		cottura		4,00		
		4				
		a riportare		18,00		230.787,48

Computo Metrico Estimativo

Pagina 63

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		18,00		230.787,48
		camera		10,00		
		10		5,00		
		bagno		2,00		
		5		2,00		
		ripostiglio		2,00		
		2		2,00		
		disimpegno		2,00		
		2		37,00		
			cad.		15,90	588,30
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		€ 588,30				
569	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
570	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA				
		6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
571	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
572	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
573	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		55		55,00		
			ML.	55,00	10,88	598,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 598,40				
574	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.010.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 2.027,59				
	001.010.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
		a riportare				232.728,00

Computo Metrico Estimativo

Pagina 64

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				232.728,00
575	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
576	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
577	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
578	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
579	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
580	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
581	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
582	1M.11.030.0010. a	BIDET A PAVIMENTO 1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
583	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
584	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
585	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
586	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
587	1M.11.0600020/ B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
588	1M.11.060.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
		a riportare		1,00		234.262,62

Computo Metrico Estimativo

Pagina 65

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		234.262,62
589	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
		1		1,00		
590	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
		1		1,00		
591	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00	72,13	72,13
		Sottolavello		1,00		
		1		1,00		
592	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA	cad.	1,00	35,60	35,60
		1		1,00		
593	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI	cad.	1,00	180,00	180,00
		bagno		4,00		
		4		1,00		
		Cottura		5,00		
		1		1,00		
594	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO	cad.	1,00	44,48	44,48
		1		1,00		
595	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO	cad.	5,00	77,18	385,90
		4+1		5,00		
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.010.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.010	VIA VALVERDE 17 - P1 INT 1 - MA/3 mapp 121 sub 45				
		€ 25.475,81				
	001.011	VIA VALVERDE 17 - P3 INT 10 - MA/3 mapp 121 sub 54				
	001.011.010	OPERE EDILI				
596	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura				
		Cottura		0,500		
		0.5				
		Bagno				
		a riportare		0,500		236.084,78

Computo Metrico Estimativo

Pagina 66

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		0,500		236.084,78
		0.5		0,500		
597	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO	Mc.	1,000	329,00	329,00
		Supericie pistrellta bagno e cottura				
		37		37,00		
598	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI	Mq.	37,00	13,21	488,77
		Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali				
		24		24,00		
599	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI	Mq.	24,00	10,38	249,12
		24		24,00		
600	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI	Mq.	24,00	14,24	341,76
		33		33,00		
601	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO	Mq.	33,00	9,50	313,50
		Porte interne				
		2*3		6,00		
		portoncino ingresso				
		1*2,50		2,50		
602	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI	Mq.	8,50	14,82	125,97
		bagno				
		4		4,00		
		lavello cottura				
		1		1,00		
603	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE	cad	5,00	26,11	130,55
		Bagno e cottura				
		2		2,00		
604	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO	cad	2,00	103,74	207,48
		5		5,00		
			cad	5,00	20,19	100,95
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.287,10				
605		MURATURE E TAVOLATI				
		APERTURA DI VANI PORTA				
		Vani porta interni				
		4*2,20	Mq.	8,800	116,23	1.022,82
				8,800		
		MURATURE E TAVOLATI				
		€ 1.022,82				
606	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		INTONACO PER INTERNI				
		37	Mq.	37,00	20,09	743,33
				37,00		
		a riportare				240.138,03

Computo Metrico Estimativo

Pagina 67

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				240.138,03
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 743,33				
607	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 25		25,00		
			Mq.	25,00	20,21	505,25
608	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30		30,00		
			Mq.	30,00	11,10	333,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 838,25				
609	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 6 bagno e disimpegno 5 soggiorno - disimpegno 20+5 camera 13 disimpegno 2		6,00 5,00 25,00 13,00 2,00		
			Mq.	51,00	34,00	1.734,00
610	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 50		50,00		
			ML.	50,00	5,46	273,00
611	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 2.087,20				
612	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 38		38,00		
			Mq.	38,00	39,50	1.501,00
		RIVESTIMENTI € 1.501,00				
613	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 4		4,00		
			cad	4,00	314,04	1.256,16
		OPERE DA FALEGNAME € 1.256,16				
614	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1 1		1,00 1,00		
			cad.	2,00	1.053,32	2.106,64
		a riportare				247.927,28

Computo Metrico Estimativo

Pagina 68

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				247.927,28
615	1C.24.100.0010	OPERE DA FABBRO € 2.106,64				
		OPERE DA VERNICIATORE				
		STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*200		50,00		
			Mq.	50,00	2,17	108,50
616	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE				
		Soffitti e pareti ocali 200		200,00		
			Mq.	200,00	2,77	554,00
617	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA				
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*200		50,00		
			Mq.	50,00	2,39	119,50
618	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE				
		200		200,00		
			Mq.	200,00	4,96	992,00
619	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO				
		Parapetto balcone 10		10,00		
			Mq.	10,00	12,03	120,30
620	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE				
		Parapetto balcone 10		10,00		
			Mq.	10,00	2,79	27,90
621	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE				
		50		50,00		
			Mq.	50,00	1,11	55,50
		OPERE DA VERNICIATORE € 1.977,70				
622	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI				
		ONERI PER CONFERIMENTO				
		10		10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
623	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE				
		ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI				
		MECCANICI				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
624	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO				
		ELETTRICO				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
		OOPERA DA ESTERNO				
		a riportare				250.531,98

Computo Metrico Estimativo

Pagina 69

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
625	1U.01.100.0010	ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2	riporto			250.531,98
				2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.011.010	OPERE EDILI € 14.673,70				
	001.011.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
626	40-1E00.011	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 17 P3 INT 10 1				
				1,00		
			Corpo	1,00	4.136,04	4.136,04
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.136,04				
	001.011.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.136,04				
	001.011.030	IMPIANTO TERMICO				
627	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1				
				1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07				
628	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 14 cottura 4 camere 10 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 6				
				14,00		
				4,00		
				10,00		
				5,00		
				2,00		
				6,00		
			cad.	41,00	15,90	651,90
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 651,90				
		VALVOLAME				
		a riportare				255.633,49

Computo Metrico Estimativo

Pagina 70

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				255.633,49
629	1M.13.160.0010.b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
630	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
631	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
632	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
633	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 60		60,00		
			ML.	60,00	10,88	652,80
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 652,80				
634	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.011.030	IMPIANTO TERMICO € 2.145,59				
	001.011.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
635	1M.11.010.0010.a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
636	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
637	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
		a riportare				257.543,43

Computo Metrico Estimativo

Pagina 71

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
638	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO 1		1,00		257.543,43
			cad.	1,00	34,57	34,57
639	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
640	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
641	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
642	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO 1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
643	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
644	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
645	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
646	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
647	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
648	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
649	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
650	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
651	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
		a riportare				258.866,21

Computo Metrico Estimativo

Pagina 72

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
652	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1 riporto				258.866,21
				1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
653	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1		4,00		
				1,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
654	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
655	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO 4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				
001.011. 040		IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
001.011		VIA VALVERDE 17 - P3 INT 10 - MA/3 mapp 121 sub 54 € 24.312,11				
001.012		VIA VALVERDE 17 - P3 INT 12 - MA/3 mapp 121 sub 56				
001.012.010		OPERE EDILI				
656	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500		
				0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
657	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie pistrellta bagno e cottura 40		40,00		
			Mq.	40,00	13,21	528,40
658	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 32		32,00		
			Mq.	32,00	10,38	332,16
659	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 32		32,00		
		a riportare		32,00		261.586,45

Computo Metrico Estimativo

Pagina 73

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		32,00		261.586,45
660	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 33	Mq.	32,00	14,24	455,68
661	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*6 portoncino ingresso 1*2.50	Mq.	33,00 33,00	9,50	313,50
662	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1	Mq.	12,00 2,50 14,50	14,82	214,89
663	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2	cad	1,00 5,00	26,11	130,55
664	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 7	cad	2,00 2,00	103,74	207,48
665		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.652,99 MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 6*2.20	cad	7,00 7,00	20,19	141,33
666	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 40	Mq.	13,200 13,200	116,23	1.534,24
667	1C.08.100.0020	INTONACI -RASATURE - FINITURE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 25	Mq.	40,00 40,00	20,09	803,60
668	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30	Mq.	25,00 25,00	20,21	505,25
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 838,25	Mq.	30,00 30,00	11,10	333,00
		a riportare				266.225,97

Computo Metrico Estimativo

Pagina 74

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				266.225,97
669	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 5 bagno e disimpegno 5+9 soggiorno 22 camere 16+15 ripostiglio 2		5,00 14,00 22,00 31,00 2,00 74,00		
670	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 70	Mq.	74,00	34,00	2.516,00
671	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	70,00	5,46	382,20
671	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 2.978,40				
672	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41	Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI € 1.619,50				
673	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 6	cad	6,00	314,04	1.884,24
		OPERE DA FALEGNAME € 1.884,24				
674	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1	cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
675	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*275	Mq.	68,75	2,17	149,19
676	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 275	Mq.	275,00	2,77	761,75
		a riportare				274.672,37

Computo Metrico Estimativo

Pagina 75

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				274.672,37
677	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera superficie in ragione del 25% 0.25*275		68,75		
			Mq.	68,75	2,39	164,31
678	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 275		275,00		
			Mq.	275,00	4,96	1.364,00
679	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	12,03	360,90
680	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	2,79	83,70
681	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70		70,00		
			Mq.	70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.961,55				
682	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10		10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
683	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
684	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
685	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2		2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.012. 010	OPERE EDILI € 17.179,59				
	001.012.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		a riportare				277.576,48

Computo Metrico Estimativo

Pagina 76

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				277.576,48
686	10-1E00.012	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 17 P3 INT 12 1	Corpo	1,00 1,00	4.740,10	4.740,10
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.740,10				
	001.012.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.740,10				
	001.012.030	IMPIANTO TERMICO				
687	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaia 1	cad	1,00 1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07				
688	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 17+17 cottura 3 camere 12+12 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 3	cad.	34,00 3,00 24,00 5,00 2,00 3,00 71,00	15,90	1.128,90
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 1.128,90				
689	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6	cad.	6,00 6,00	13,32	79,92
690	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 6	cad.	6,00 6,00	11,46	68,76
691	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6	cad.	6,00 6,00	13,22	79,32
692	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
		a riportare		6,00		283.760,55

Computo Metrico Estimativo

Pagina

77

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		6,00		283.760,55
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
693	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 80		80,00		
			ML.	80,00	10,88	870,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 870,40				
694	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.012. 030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 2.840,19				
	001.012.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
695	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
696	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
697	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
698	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
699	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
700	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
701	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		a riportare				285.905,16

Computo Metrico Estimativo

Pagina 78

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				285.905,16
702	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO	cad.	1,00	43,26	43,26
703	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET	cad.	1,00	124,11	124,11
704	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET	cad.	1,00	113,12	113,12
705	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA	cad.	1,00	38,47	38,47
706	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA	cad.	1,00	168,09	168,09
707	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
708	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
709	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
710	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
711	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00	72,13	72,13
712	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA	cad.	1,00	35,60	35,60
713	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI	cad.	1,00	180,00	180,00
714	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO	cad.	1,00	184,06	920,30
		a riportare		1,00		288.083,17

Computo Metrico Estimativo

Pagina 79

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		288.083,17
715	1M.11.200.0010.e	SCARICO COMPLETO	cad.	1,00	44,48	44,48
		4+1		5,00		
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO	cad.	5,00	77,18	385,90
		€ 3.356,78				
	001.012.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.012	VIA VALVERDE 17 - P3 INT 12 - MA/3 mapp 121 sub 56				
		€ 28.116,66				
	001.013	VIA VALVERDE 17 - P5 INT 20 - MA/3 mapp 121 sub 64				
	001.013.010	OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
716	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura				
		Cottura 0.5		0,500		
		Bagno 0.5		0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
717	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO				
		Superficie pistrellata bagno e cottura 40		40,00		
			Mq.	40,00	13,21	528,40
718	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 32		32,00		
			Mq.	32,00	10,38	332,16
719	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		32		32,00		
			Mq.	32,00	14,24	455,68
720	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		33		33,00		
			Mq.	33,00	9,50	313,50
721	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne 2*6		12,00		
		portoncino ingresso 1*2.50		2,50		
			Mq.	14,50	14,82	214,89
722	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI				
		bagno 4		4,00		
		a riportare		4,00		290.687,18

Computo Metrico Estimativo

Pagina 80

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		4,00		290.687,18
723	1C.01.170.0020.a	lavello cottura 1		1,00		
			cad	5,00	26,11	130,55
		RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE				
		Bagno e cottura 2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
724	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO				
		7		7,00		
			cad	7,00	20,19	141,33
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.652,99				
725		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA				
		Vani porta interni 6*2.20		13,200		
			Mq.	13,200	116,23	1.534,24
		MURATURE E TAVOLATI € 1.534,24				
726	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI				
		40		40,00		
			Mq.	40,00	20,09	803,60
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 803,60				
727	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO				
		25		25,00		
			Mq.	25,00	20,21	505,25
728	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	11,10	333,00
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 838,25				
729	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES				
		Nuove pavimentazioni:				
		cottura 5		5,00		
		bagno e disimpegno 5+4		9,00		
		soggiorno 22		22,00		
		camere 16+15		31,00		
		ripostiglio 2		2,00		
			Mq.	69,00	34,00	2.346,00
730	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO				
		70		70,00		
		a riportare		70,00		296.688,63

Computo Metrico Estimativo

Pagina 81

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		70,00		296.688,63
731	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	70,00	5,46	382,20
				10,000		
		PAVIMENTI PER INTERNO € 2.808,40	ML.	10,000	8,02	80,20
732	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 40	Mq.	40,00	39,50	1.580,00
		RIVESTIMENTI € 1.580,00		40,00		
733	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 6	cad	6,00	314,04	1.884,24
		OPERE DA FALEGNAME € 1.884,24		6,00		
734	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1	cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32		1,00		
735	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*275	Mq.	68,75	2,17	149,19
				68,75		
736	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 275	Mq.	275,00	2,77	761,75
				275,00		
737	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*275	Mq.	68,75	2,39	164,31
				68,75		
738	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 275	Mq.	275,00	4,96	1.364,00
				275,00		
739	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30	Mq.	30,00	12,03	360,90
				30,00		
740	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30	Mq.	30,00	2,79	83,70
				30,00		
		a riportare				304.552,44

Computo Metrico Estimativo

Pagina 82

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
741	1C.24.7700020	riporto PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70				304.552,44
			Mq.	70,00		
				70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.961,55				
742	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10				
			t	10,000		
				10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
743	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.000,00	190,00
744	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.300,00	247,00
745	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
			cad	2,00		
				2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.013.010	OPERE EDILI € 16.970,09				
	001.013.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)				
746	40-1E00.013	VIA VALVERDE 17 P5 INT 20 1				
			Corpo	1,00		
				1,00	4.740,10	4.740,10
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.740,10				
	001.013.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.740,10				
	001.013.030	IMPIANTO TERMICO				
747	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1				
				1,00		
		a riportare		1,00		310.223,74

Computo Metrico Estimativo

Pagina 83

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		310.223,74
			cad.	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
748	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO				
		Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600:				
		soggiorno				
		17+17		34,00		
		cottura				
		3		3,00		
		camere				
		12+12		24,00		
		bagno				
		5		5,00		
		ripostiglio				
		2		2,00		
		disimpegno				
		3		3,00		
			cad.	71,00	15,90	1.128,90
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		€ 1.128,90				
749	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
750	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA				
		6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
751	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
752	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
753	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		80		80,00		
			ML.	80,00	10,88	870,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 870,40				
754	1M.17.010.0010.b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		a riportare				313.063,93

Computo Metrico Estimativo

Pagina 84

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				313.063,93
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.013.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 2.840,19				
	001.013.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
755	1M.11.010.0010.a	VASO IGENICO A SEDERE				
		1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
756	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
757	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
758	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
759	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50				
		1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
760	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
761	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
762	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
763	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
764	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
765	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
766	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA				
		a riportare				314.299,37

Computo Metrico Estimativo

Pagina 85

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				314.299,37
767	1M.11.0600020/B	1 LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00 1,00	128,91	128,91
768	1M.11.060.0040.a	1 GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00 1,00	170,27	170,27
769	1M.11.060.0050.b	1 SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00 1,00	130,89	130,89
770	1M.11.0800050/a	1 IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00 1,00	52,86	52,86
771	1M.11.100.0030	1 RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00 1,00	72,13	72,13
772	1M.11.1000050/Z (NP)	Sottolavello 1 BOX DOCCIA	cad.	1,00 1,00	35,60	35,60
773	1M.11.200.0010.a	1 ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI	cad.	1,00 1,00	180,00	180,00
774	1M.11.200.0010.d	bagno 4 Cottura 1 ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO	cad.	4,00 1,00 5,00	184,06	920,30
775	1M.11.200.0010.e	1 SCARICO COMPLETO	cad.	1,00 1,00	44,48	44,48
		4+1	cad.	5,00 5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.013.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
	001.013	VIA VALVERDE 17 - P5 INT 20 - MA/3 mapp 121 sub 64				
		€ 27.907,16				
	001.014	VIA VALVERDE 19/B -P5 INT 9 - MA/3				
		a riportare				316.420,71

Computo Metrico Estimativo

Pagina 86

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				316.420,71
	001.014.010	mapp 121 85				
		OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
776	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi				
		fognatura				
		Cottura				
		0.5		0,500		
		Bagno				
		0.5		0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
777	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO				
		Supericie pistrellta bagno e cottura				
		35		35,00		
			Mq.	35,00	13,21	462,35
778	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	10,38	311,40
779	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	14,24	427,20
780	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		35		35,00		
			Mq.	35,00	9,50	332,50
781	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne				
		2*5		10,00		
		portoncino ingresso				
		1*2.50		2,50		
			Mq.	12,50	14,82	185,25
782	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI				
		IGIENICO-SANITARI				
		bagno				
		4		4,00		
		lavello cottura				
		1		1,00		
			cad	5,00	26,11	130,55
783	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE				
		Bagno e cottura				
		2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
784	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI				
		RISCALDAMENTO				
		6		6,00		
			cad	6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		€ 2.506,87				
785		MURATURE E TAVOLATI				
		APERTURA DI VANI PORTA				
		Vani porta interni				
		a riportare				318.927,58

Computo Metrico Estimativo

Pagina 87

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				318.927,58
		6*2.20		13,200		
			Mq.	13,200	116,23	1.534,24
		MURATURE E TAVOLATI				
		€ 1.534,24				
786	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI				
		41		41,00		
			Mq.	41,00	20,09	823,69
		INTONACI -RASATURE - FINITURE				
		€ 823,69				
787	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO				
		40		40,00		
			Mq.	40,00	20,21	808,40
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE				
		€ 808,40				
788	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES				
		Nuove pavimentazioni:				
		cottura				
		6		6,00		
		bagno e disimpegno				
		7+6		13,00		
		soggiorno				
		17		17,00		
			Mq.	36,00	34,00	1.224,00
789	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO				
		63		63,00		
			ML.	63,00	5,46	343,98
790	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE				
		10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 1.648,18				
791	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA				
		41		41,00		
			Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.619,50				
792	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA				
		2		2,00		
			cad	2,00	314,04	628,08
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 628,08				
793	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO				
		1		1,00		
		a riportare		1,00		325.989,67

Computo Metrico Estimativo

Pagina 88

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		1,00		325.989,67
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO				
		€ 1.053,32				
794	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,17	151,90
795	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE				
		Soffitti e pareti ocali 280		280,00		
			Mq.	280,00	2,77	775,60
796	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA				
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,39	167,30
797	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE				
		280		280,00		
			Mq.	280,00	4,96	1.388,80
798	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO				
		Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	12,03	360,90
799	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE				
		Parapetto balcone 30		30,00		
			Mq.	30,00	2,79	83,70
800	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE				
		70		70,00		
			Mq.	70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE				
		€ 3.005,90				
801	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO				
		10		10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI				
		€ 190,00				
802	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
803	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE ELETTRICO				
		0.19		0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
		a riportare				330.675,89

Computo Metrico Estimativo

Pagina 89

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				330.675,89
804	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
			cad	2,00		
				2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO				
		€ 226,50				
	001.014.010	OPERE EDILI				
		€ 14.481,68				
	001.014.020	IMPIANTO ELETTRICO				
805	40-1E00.014	IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 19/B P5 INT 9 1				
			Corpo	1,00		
				1,00	5.701,87	5.701,87
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		APPARTAMENTO (RIF. CME)				
		€ 5.701,87				
	001.014.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		€ 5.701,87				
	001.014.030	IMPIANTO TERMICO				
806	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1				
			cad	1,00		
				1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE				
		€ 87,07				
807	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 14 cottura 4 camera 10 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 2				
				14,00		
				4,00		
				10,00		
				5,00		
				2,00		
				2,00		
			cad.	37,00	15,90	588,30
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		€ 588,30				
		VALVOLAME				
		a riportare				337.279,63

Computo Metrico Estimativo

Pagina 90

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				337.279,63
808	1M.13.160.0010. b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
809	1M.13.160.0020. b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
810	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
811	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
812	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 55		55,00		
			ML.	55,00	10,88	598,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 598,40				
813	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.014. 030	IMPIANTO TERMICO € 2.027,59				
	001.014.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
814	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
815	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
816	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
		a riportare				339.135,17

Computo Metrico Estimativo

Pagina 91

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				339.135,17
817	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
818	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
819	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
820	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
821	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO 1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
822	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
823	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET 1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
824	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
825	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
826	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox 1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
827	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO 1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
828	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
829	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
830	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
		a riportare				340.457,95

Computo Metrico Estimativo

Pagina 92

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				340.457,95
831	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
832	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1		4,00		
			cad.	1,00		
			cad.	5,00	184,06	920,30
833	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
834	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO 4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				
	001.014. 040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.356,78				
	001.014	VIA VALVERDE 19/B -P5 INT 9 - MA/3 mapp 121 85 € 25.567,92				
	001.015	VIA VALVERDE 19/A - P1 INT 3 - MA/3 mapp 121 sub 67				
	001.015.010	OPERE EDILI				
835	1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura Cottura 0.5 Bagno 0.5		0,500		
				0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
836	1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Supericie pistrellta bagno e cottura 40		40,00		
			Mq.	40,00	13,21	528,40
837	1C.01.100.0010.a	DEMOLIZIONE PAVIMENTI Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 32		32,00		
			Mq.	32,00	10,38	332,16
838	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 32		32,00		
		a riportare		32,00		343.178,19

Computo Metrico Estimativo

Pagina 93

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		32,00		343.178,19
839	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 33	Mq.	32,00	14,24	455,68
840	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*6 portoncino ingresso 1*2.50	Mq.	33,00 33,00	9,50	313,50
841	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1	Mq.	12,00 2,50 14,50	14,82	214,89
842	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2	cad	1,00 5,00	26,11	130,55
843	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 7	cad	2,00 2,00	103,74	207,48
844		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 2.652,99 MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 6*2.20	cad	7,00 7,00	20,19	141,33
845	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 40	Mq.	13,200 13,200	116,23	1.534,24
846	1C.08.100.0020	INTONACI -RASATURE - FINITURE SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 25	Mq.	40,00 40,00	20,09	803,60
847	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30	Mq.	25,00 25,00	20,21	505,25
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE € 838,25	Mq.	30,00 30,00	11,10	333,00
		a riportare				347.817,71

Computo Metrico Estimativo

Pagina 94

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				347.817,71
848	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 5 bagno e disimpegno 5+4 soggiorno 22 camere 16+15 ripostiglio 2		5,00 9,00 22,00 31,00 2,00		
			Mq.	69,00	34,00	2.346,00
849	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 70		70,00		
			MI.	70,00	5,46	382,20
850	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10		10,000		
			MI.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO € 2.808,40				
851	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 40		40,00		
			Mq.	40,00	39,50	1.580,00
		RIVESTIMENTI € 1.580,00				
852	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 6		6,00		
			cad	6,00	314,04	1.884,24
		OPERE DA FALEGNAME € 1.884,24				
853	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO € 1.053,32				
854	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE Intera supericie in ragione del 25% 0.25*275		68,75		
			Mq.	68,75	2,17	149,19
855	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 275		275,00		
			Mq.	275,00	2,77	761,75
		a riportare				356.054,61

Computo Metrico Estimativo

Pagina 95

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
856	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera superficie in ragione del 25% 0.25*275				356.054,61
		riporto				
			Mq.	68,75		
			Mq.	68,75	2,39	164,31
857	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 275				
			Mq.	275,00		
			Mq.	275,00	4,96	1.364,00
858	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 30				
			Mq.	30,00		
			Mq.	30,00	12,03	360,90
859	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 30				
			Mq.	30,00		
			Mq.	30,00	2,79	83,70
860	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70				
			Mq.	70,00		
			Mq.	70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE € 2.961,55				
861	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10				
			t	10,000		
			t	10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
862	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				
			Corpo	0,19		
			Corpo	0,19	1.000,00	190,00
863	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
			Corpo	0,19		
			Corpo	0,19	1.300,00	247,00
864	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
			cad	2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.015. 010	OPERE EDILI € 16.970,09				
	001.015.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
		a riportare				358.958,72

Computo Metrico Estimativo

Pagina 96

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				358.958,72
865	40-1E00.017	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA VALVERDE 19/A P1 INT 3 1	Corpo	1,00 1,00	4.740,10	4.740,10
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 4.740,10				
	001.015.020	IMPIANTO ELETTRICO € 4.740,10				
	001.015.030	IMPIANTO TERMICO				
866	1C.00.900.0030	ANALISI E DIAGNOSTICHE MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaia 1	cad	1,00 1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 87,07				
867	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 17+17 cottura 3 camere 12+12 bagno 5 ripostiglio 2 disimpegno 3	cad.	34,00 3,00 24,00 5,00 2,00 3,00 71,00	15,90	1.128,90
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 1.128,90				
868	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6	cad.	6,00 6,00	13,32	79,92
869	1M.13.160.0020.b	DETENTORI A SQUADRA 6	cad.	6,00 6,00	11,46	68,76
870	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6	cad.	6,00 6,00	13,22	79,32
871	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
		a riportare		6,00		365.142,79

Computo Metrico Estimativo

Pagina

97

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		6,00		365.142,79
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
872	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 80		80,00		
			ML.	80,00	10,88	870,40
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 870,40				
873	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.015. 030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 2.840,19				
	001.015.040	IMPIANTO IDRICO-SANIRARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
874	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
875	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
876	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
877	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
878	1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
879	1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO 1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
880	1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		a riportare				367.287,40

Computo Metrico Estimativo

Pagina 98

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				367.287,40
881	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO	cad.	1,00	43,26	43,26
882	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET	cad.	1,00	124,11	124,11
883	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET	cad.	1,00	113,12	113,12
884	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA	cad.	1,00	38,47	38,47
885	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA	cad.	1,00	168,09	168,09
886	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
887	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
888	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	130,89	130,89
889	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA	cad.	1,00	52,86	52,86
890	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO	cad.	1,00	72,13	72,13
891	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA	cad.	1,00	35,60	35,60
892	1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI	cad.	1,00	180,00	180,00
893	1M.11.200.0010.d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO	cad.	1,00	184,06	920,30
		a riportare		1,00		369.465,41

Computo Metrico Estimativo

Pagina 99

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
894	1M.11.200.0010.e	riporto		1,00		369.465,41
			cad.	1,00	44,48	44,48
		SCARICO COMPLETO				
		4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICO-SANITARIO				
		€ 3.356,78				
		IMPIANTO IDRICO-SANIRARIO				
		€ 3.356,78				
		001.015.040 VIA VALVERDE 19/A - P1 INT 3 - MA/3 mapp 121 sub 67				
895	1C.01.040.0010.a	€ 27.907,16				
		001.016 VIA STENDHAL 14 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 3				
		001.016.010 OPERE EDILI				
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI				
		DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA				
		Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi fognatura				
		Cottura 0.5		0,500		
		Bagno 0.5		0,500		
			Mc.	1,000	329,00	329,00
		896 1C.01.090.0020.a SCROSTAMENTO INTONACO				
897	1C.01.100.0010.a	Supericie pistrellta bagno e cottura 35		35,00		
			Mq.	35,00	13,21	462,35
		DEMOLIZIONE PAVIMENTI				
		Area bagno e cucina - tracce nei retanti locali 31		31,00		
			Mq.	31,00	10,38	321,78
		898 1C.01.100.0020.c DEMOLIZIONE SOTTOFONDI				
		30		30,00		
			Mq.	30,00	14,24	427,20
		899 1C.01.120.0010.a RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI				
		35		35,00		
900	01.120.0010.b		Mq.	35,00	9,50	332,50
		RIMOZIONE DI RIVESTIMENTI TESSILI				
		175		175,00		
			Mq.	175,00	3,83	670,25
		901 1C.01.140.0010.b RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO				
		Porte interne 2*5		10,00		
		portoncino ingresso 1*2.50		2,50		
			Mq.	12,50	14,82	185,25
		a riportare				372.624,12

Computo Metrico Estimativo

Pagina 100

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
902	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI riporto bagno 4 lavello cottura 1 Caldaia murale 1		4,00 1,00 1,00		372.624,12
903	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2	cad	6,00	26,11	156,66
904	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 6	cad	2,00	103,74	207,48
905		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 3.213,61	cad	6,00	20,19	121,14
905		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 5*2.20	Mq.	11,000	116,23	1.278,53
906	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 41	Mq.	41,00	20,09	823,69
907	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 40	Mq.	40,00	20,21	808,40
908	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30	Mq.	30,00	11,10	333,00
909	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 6 bagno e disimpegno 7+6 soggiorno 17 camera		6,00 13,00 17,00		
		a riportare		36,00		376.353,02

Computo Metrico Estimativo

Pagina 101

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		36,00		376.353,02
		14		14,00		
		camera				
		18		18,00		
		ripostiglio				
		2		2,00		
910	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO	Mq.	70,00	34,00	2.380,00
		63		63,00		
911	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE	ML.	63,00	5,46	343,98
		10		10,000		
			ML.	10,000	8,02	80,20
		PAVIMENTI PER INTERNO				
		€ 2.804,18				
912	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA				
		41		41,00		
			Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.619,50				
913	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA				
		5		5,00		
			cad	5,00	314,04	1.570,20
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 1.570,20				
914	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO				
		€ 1.053,32				
915	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		Intera supericie in ragione del 25%				
		0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,17	151,90
916	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE				
		Soffitti e pareti ocali				
		280		280,00		
			Mq.	280,00	2,77	775,60
917	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA				
		Intera supericie in ragione del 25%				
		0.25*280		70,00		
			Mq.	70,00	2,39	167,30
918	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE				
		280		280,00		
			Mq.	280,00	4,96	1.388,80
		a riportare				385.883,82

Computo Metrico Estimativo

Pagina 102

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
919	1C.24.340.0010.i	riporto SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 10				385.883,82
			Mq.	10,00		
				10,00	12,03	120,30
920	24.710.0010.b	RASCHIATURA SUPERICI MURARIE 280				
			Mq.	280,00		
				280,00	2,70	756,00
921	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 10				
			Mq.	10,00		
				10,00	2,79	27,90
922	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70				
			Mq.	70,00		
				70,00	1,11	77,70
		OPERE DA VERNICIATORE € 3.465,50				
923	1C.27.050.0100.d	SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10				
			t	10,000		
				10,000	19,00	190,00
		SMALTIMENTO RIFIUTI € 190,00				
924	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.000,00	190,00
925	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19				
			Corpo	0,19		
				0,19	1.300,00	247,00
926	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Bagno e cucina 2				
			cad	2,00		
				2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.016.010	OPERE EDILI € 17.823,43				
	001.016.020	IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)				
927	40-1E00.015	VIA STENDHAL 14 P1 INT 3 1				
			Corpo	1,00		
				1,00	3.940,40	3.940,40
		a riportare				391.659,62

Computo Metrico Estimativo

Pagina 103

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 3.940,40				391.659,62
	001.016.020	IMPIANTO ELETTRICO € 3.940,40				
	001.016.030	IMPIANTO TERMICO				
928	1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS 1		1,00		
			cad.	1,00	330,87	330,87
929	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1		1,00		
			cad.	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 417,94				
930	1M.01.010.0010.c	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI A Condensazione 1		1,00		
			cad.	1,00	1.621,11	1.621,11
931	1M01.110	CONDOTTI PER FUMO 1		1,00		
			cad.	1,00	650,00	650,00
		APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE € 2.271,11				
932	50-1M10.0300030	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 17 cottura 5 camera 12+11 bagno 4 disimpegno 5		17,00 5,00 23,00 4,00 5,00		
			cad.	54,00	15,90	858,60
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE € 858,60				
933	1M.13.160.0010.b	VALVOLAME VALVOLE TEMOSTATIZZABILI 6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
		a riportare				395.287,19

Computo Metrico Estimativo

Pagina 104

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				395.287,19
934	1M.13.160.0020. b	DETENTORI A SQUADRA 6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
935	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO 6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
936	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO 6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME € 373,20				
937	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE TUBAZIONI PE RETICOLATO Rifacimento impianto riscaldamento 75		75,00		
			ML.	75,00	10,88	816,00
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 816,00				
938	1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Collettori di zona 2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA € 380,62				
	001.016. 030	IMPIANTO TERMICO € 5.117,47				
	001.016.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO				
939	1M.11.010.0010. a	VASO IGENICO A SEDERE 1		1,00		
			cad.	1,00	209,72	209,72
940	1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO 1		1,00		
			cad.	1,00	166,40	166,40
941	1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO 1		1,00		
			cad.	1,00	127,20	127,20
942	1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO 1		1,00		
			cad.	1,00	34,57	34,57
		a riportare				397.314,98

Computo Metrico Estimativo

Pagina 105

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				397.314,98
943	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50				
		1		1,00		
			cad.	1,00	111,00	111,00
944	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	99,50	99,50
945	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	43,26	43,26
946	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	124,11	124,11
947	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	113,12	113,12
948	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET				
		1		1,00		
			cad.	1,00	38,47	38,47
949	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	168,09	168,09
950	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	128,91	128,91
951	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox				
		1		1,00		
			cad.	1,00	170,27	170,27
952	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	130,89	130,89
953	1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO				
		1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
954	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
955	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO				
		Sottolavello				
		1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
956	1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA				
		1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
		a riportare				398.783,19

Computo Metrico Estimativo

Pagina 106

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
957	1M.11.200.0010.a	<div> <div>riporto</div> <div>ALLACCIAMENTO COMPLETO DI</div> <div>APPARECCHI SANITARI</div> <div>bagno</div> <div>4</div> <div>Cottura</div> <div>1</div> </div>		<div>4,00</div> <div>1,00</div> <div>5,00</div>	184,06	398.783,19
958	1M.11.200.0010.d	<div>ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO</div> <div>1</div>	cad.	<div>1,00</div> <div>1,00</div>	44,48	920,30
959	1M.11.200.0010.e	<div>SCARICO COMPLETO</div> <div>4+1</div> <div>OPERE MECCANICHE - IMP.</div> <div>IDRICOSANITARIO</div> <div>€ 3.356,78</div>	cad.	<div>5,00</div> <div>5,00</div>	77,18	44,48
960	1M.14.040 (NP)	<div>TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE</div> <div>LINEA GAS</div> <div>1</div> <div>TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE</div> <div>€ 450,00</div>	cad.	<div>1,00</div> <div>1,00</div>	450,00	450,00
	001.016.040	<div>IMPIANTO IDRICO-SANITARIO</div> <div>€ 3.806,78</div>				
	001.016	<div>VIA STENDHAL 14 - P1 INT 3 - VA/17</div> <div>mapp 16528 sub 3</div> <div>€ 30.688,08</div>				
	001.017	<div>VIA STENDHAL 16 - P1 INT 3 - VA/17</div> <div>mapp 16528 sub 9</div>				
	001.017.010	<div>OPERE EDILI</div> <div>DEMOLIZIONI - RIMOZIONI</div>				
961	1C.01.040.0010.a	<div>DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA</div> <div>Forometrie varie - passaggio canalizzazioni - scarichi</div> <div>fognatura</div> <div>Cottura</div> <div>0.5</div> <div>Bagno</div> <div>0.5</div>	Mc.	<div>0,500</div> <div>0,500</div> <div>1,000</div>	329,00	329,00
962	1C.01.090.0020.a	<div>SCROSTAMENTO INTONACO</div> <div>Supericie pistrellta bagno e cottura</div> <div>35</div>	Mq.	<div>35,00</div> <div>35,00</div>	13,21	462,35
963	1C.01.100.0010.a	<div>DEMOLIZIONE PAVIMENTI</div> <div>Intera supericie</div> <div>71</div>	Mq.	<div>71,00</div> <div>71,00</div>	10,38	736,98
		a riportare				402.112,20

Computo Metrico Estimativo

Pagina 107

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				402.112,20
964	1C.01.100.0020.c	DEMOLIZIONE SOTTOFONDI 30		30,00		
			Mq.	30,00	14,24	427,20
965	1C.01.120.0010.a	RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI 35		35,00		
			Mq.	35,00	9,50	332,50
966	01.120.0010.b	RIMOZIONE DI RIVESTIMENTI TESSILI 175		175,00		
			Mq.	175,00	3,83	670,25
967	1C.01.140.0010.b	RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO Porte interne 2*5 portoncino ingresso 1*2.50		10,00		
			Mq.	2,50		
			Mq.	12,50	14,82	185,25
968	1C.01.170.0010	RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI bagno 4 lavello cottura 1 Caldaia murale 1		4,00		
				1,00		
				1,00		
			cad	6,00	26,11	156,66
969	1C.01.170.0020.a	RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE Bagno e cottura 2		2,00		
			cad	2,00	103,74	207,48
970	1C.01.170.0030.b	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO 6		6,00		
			cad	6,00	20,19	121,14
		DEMOLIZIONI - RIMOZIONI € 3.628,81				
971		MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA Vani porta interni 5*2.20		11,000		
			Mq.	11,000	116,23	1.278,53
		MURATURE E TAVOLATI € 1.278,53				
972	1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI 41		41,00		
			Mq.	41,00	20,09	823,69
		INTONACI -RASATURE - FINITURE € 823,69				
973	1C.08.100.0020	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO 30		30,00		
		a riportare		30,00		406.314,90

Computo Metrico Estimativo

Pagina 108

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		30,00		406.314,90
974	1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE 30	Mq.	30,00	20,21	606,30
				30,00		
		SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	Mq.	30,00	11,10	333,00
		€ 939,30				
975	1C.18.200.0030/f	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Nuove pavimentazioni: cottura 6 bagno e disimpegno 7+6 soggiorno 17 camera 14 camera 18 ripostiglio 2		6,00 13,00 17,00 14,00 18,00 2,00		
976	1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO 63	Mq.	70,00	34,00	2.380,00
				63,00		
977	1C.18.650.0020.c	LISTELLO IN OTTONE 10	ML.	63,00	5,46	343,98
				10,000		
		PAVIMENTI PER INTERNO	ML.	10,000	8,02	80,20
		€ 2.804,18				
978	1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA 41		41,00		
			Mq.	41,00	39,50	1.619,50
		RIVESTIMENTI				
		€ 1.619,50				
979	1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA 5		5,00		
			cad	5,00	314,04	1.570,20
		OPERE DA FALEGNAME				
		€ 1.570,20				
980	1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO 1		1,00		
			cad.	1,00	1.053,32	1.053,32
		OPERE DA FABBRO				
		€ 1.053,32				
981	1C.24.100.0010	OPERE DA VERNICIATORE STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE				
		a riportare				414.301,40

Computo Metrico Estimativo

Pagina 109

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				414.301,40
		Intera supericie in ragione del 25% 0.25*260		65,00		
982	1C.24.100.0020.c	APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE Soffitti e pareti ocali 260	Mq.	65,00	2,17	141,05
983	1C.24.1000020/e	ANTIMUFFA Intera supericie in ragione del 25% 0.25*260	Mq.	260,00 260,00	2,77	720,20
984	1C.24.120.0020.d	PITTURAZIONE INTERNE 260	Mq.	65,00 65,00	2,39	155,35
985	1C.24.340.0010.i	SMALTO FERROMICACEO Parapetto balcone 10	Mq.	260,00 260,00	4,96	1.289,60
986	24.710.0010.b	RASCHIATURA SUPERICI MURARIE 0.25*260	Mq.	10,00 10,00	12,03	120,30
987	1C.24.7300030	RASCHIUTURA SUP. METALLICHE Parapetto balcone 10	Mq.	65,00 65,00	2,70	175,50
988	1C.24.7700020	PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE 70	Mq.	10,00 10,00	2,79	27,90
989	1C.27.050.0100.d	OPERE DA VERNICIATORE € 2.707,60 SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO 10	t	70,00 70,00	1,11	77,70
990	1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI 0.19	Corpo	10,000 10,000	19,00	190,00
991	1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO 0.19	Corpo	0,19 0,19	1.000,00	190,00
992	1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA	Corpo	0,19 0,19	1.300,00	247,00
		a riportare				417.636,00

Computo Metrico Estimativo

Pagina 110

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				417.636,00
		Bagno e cucina 2		2,00		
			cad	2,00	113,25	226,50
		OOPERA DA ESTERNO € 226,50				
	001.017.010	OPERE EDILI € 17.278,63				
	001.017.020	IMPIANTO ELETTRICO				
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO				
993	40-1E00.016	APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA STENDHAL 16 P1 INT 3 1		1,00		
			Corpo	1,00	3.941,02	3.941,02
		IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) € 3.941,02				
	001.017.020	IMPIANTO ELETTRICO € 3.941,02				
	001.017.030	IMPIANTO TERMICO				
994	1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS 1		1,00		
			cad.	1,00	330,87	330,87
995	1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Verifica su nuova caldaietta 1		1,00		
			cad	1,00	87,07	87,07
		ANALISI E DIAGNOSTICHE € 417,94				
996	1M.01.010.0010. c	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI A Condensazione 1		1,00		
			cad.	1,00	1.621,11	1.621,11
997	1M01.110	CONDOTTI PER FUMO 1		1,00		
			cad.	1,00	650,00	650,00
		APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE € 2.271,11				
998	50-1M10.030003 0	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Numero di elementi per radiatore a 4 colonne h. 600: soggiorno 17 cottura		17,00		
		a riportare		17,00		424.492,57

Computo Metrico Estimativo

Pagina 111

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto		17,00		424.492,57
		5		5,00		
		camera				
		12+11		23,00		
		bagno				
		4		4,00		
		disimpegno				
		5		5,00		
			cad.	54,00	15,90	858,60
		TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE				
		€ 858,60				
999	1M.13.160.0010.	VALVOLAME				
	b	VALVOLE TEMOSTATIZZABILI				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,32	79,92
1.000	1M.13.160.0020.	DETENTORI A SQUADRA				
	b					
		6		6,00		
			cad.	6,00	11,46	68,76
1.001	1M13.1600030/b	VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	13,22	79,32
1.002	1M13.160040/b	COMANDO TERMOSTATICO				
		6		6,00		
			cad.	6,00	24,20	145,20
		VALVOLAME				
		€ 373,20				
1.003	1M14.0600050/c	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		TUBAZIONI PE RETICOLATO				
		Rifacimento impianto riscaldamento				
		75		75,00		
			ML.	75,00	10,88	816,00
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE				
		€ 816,00				
1.004	1M.17.010.0010.	REGOLAZIONE AUTOMATICA				
	b	VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA				
		Collettori di zona				
		2		2,00		
			cad.	2,00	190,31	380,62
		REGOLAZIONE AUTOMATICA				
		€ 380,62				
	001.017.030	IMPIANTO TERMICO				
		€ 5.117,47				
	001.017.040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO				
		OPERE MECCANICHE - IMP.				
		IDRICOSANITARIO				
1.005	1M.11.010.0010.	VASO IGENICO A SEDERE				
	a					
		a riportare				426.920,99

Computo Metrico Estimativo

Pagina 112

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				426.920,99
1.006	1M.11.010.0030.a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO	cad.	1,00	209,72	209,72
1.007	1M.11.010.0030.g	CASSETTA DI LAVAGGIO	cad.	1,00	166,40	166,40
1.008	1M.11.010.0040.a	SEDILE PER VASO	cad.	1,00	127,20	127,20
1.009	1M.11.020.0010.b	LAVABI 65*50	cad.	1,00	34,57	34,57
1.010	1M.11.020.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO	cad.	1,00	111,00	111,00
1.011	1M.11.020.0050.a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO	cad.	1,00	99,50	99,50
1.012	1M.11.030.0010.a	BIDET A PAVIMENTO	cad.	1,00	43,26	43,26
1.013	1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET	cad.	1,00	124,11	124,11
1.014	1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET	cad.	1,00	113,12	113,12
1.015	1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA	cad.	1,00	38,47	38,47
1.016	1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA	cad.	1,00	168,09	168,09
1.017	1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox	cad.	1,00	128,91	128,91
1.018	1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO	cad.	1,00	170,27	170,27
		a riportare				428.586,50

Computo Metrico Estimativo

Pagina 113

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				428.586,50
1.019	1M.11.060.0050. b	SCARICO PER LAVELLO 1		1,00		
			cad.	1,00	52,86	52,86
1.020	1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA 1		1,00		
			cad.	1,00	72,13	72,13
1.021	1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Sottolavello 1		1,00		
			cad.	1,00	35,60	35,60
1.022	1M.11.1000050/ Z (NP)	BOX DOCCIA 1		1,00		
			cad.	1,00	180,00	180,00
1.023	1M.11.200.0010. a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI bagno 4 Cottura 1		4,00		
			cad.	1,00		
				5,00	184,06	920,30
1.024	1M.11.200.0010. d	ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO 1		1,00		
			cad.	1,00	44,48	44,48
1.025	1M.11.200.0010. e	SCARICO COMPLETO 4+1		5,00		
			cad.	5,00	77,18	385,90
		OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO € 3.356,78				
1.026	1M.14.040 (NP)	TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE LINEA GAS 1		1,00		
			cad.	1,00	450,00	450,00
		TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE € 450,00				
	001.017. 040	IMPIANTO IDRICO-SANITARIO € 3.806,78				
	001.017	VIA STENDHAL 16 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 9 € 30.143,90				
	001.100	OPERE NON QUANTIFICABILI A MISURA				
1.027	1C.22.300.0010.b	OPERE DA FABBRO SERRAMENTI IN ALLUMINIO Sostituzione di serramenti vari su indicazione della D.L.				
		a riportare				430.727,77

Computo Metrico Estimativo

Pagina 114

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riporto				430.727,77
		ove necessario nei 17 alloggi 20		20,00		
			Mq.	20,00	348,91	6.978,20
		OPERE DA FABBRO				
		€ 6.978,20				
1.028		ARROTONDAMENTO				
		ARROTONDAMENTO				
		1		1,00		
			Corpo	1,00	3,31	3,31
		ARROTONDAMENTO				
		€ 3,31				
		MANO D'OPERA				
1.029	MA.00.005.0015	OPERAIO COMUNE 1° LIVELLO				
		Opere non quantiicabili a misura per lavori vari e complementari - finiture - per alloggio (ASSISTENZE MURARIE) 17*10		170,00		
			h	170,00	32,81	5.577,70
1.030	MA.00.060.0000	OPERAIO QUALIFICATO INSTALLATORE				
		Opere non quantiicabili a misura per lavori vari e complementari - finiture - per alloggio (IDRAULICO) 17*4		68,00		
		Opere non quantiicabili a misura per lavori vari e complementari - finiture - per alloggio (ELETTRICISTA) 17*4		68,00		
			h	136,00	31,93	4.342,48
		MANO D'OPERA				
		€ 9.920,18				
	001.100	OPERE NON QUANTIFICABILI A MISURA				
		€ 16.901,69				
	001.200	PULIZIE FINALI DEL CANTIERE				
		PULIZIA E PROTEZIONE				
1.031	2C.24.770.0010.b	PULIZIA RIVESTIMENTI - SERRAMENTI				
		Totale alloggi 17*50		850,00		
			Mq.	850,00	1,25	1.062,50
1.032	2C.24.770.0010.a	PULIZIA PAVIMENTI				
		Per totale alloggi 17*60		1.020,00		
		38,04		38,04		
			Mq.	1.058,04	1,00	1.058,04
	001.200	PULIZIE FINALI DEL CANTIERE				
		€ 2.120,54				
	001	RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - ALLOGGI ERP VARI				
		€ 449.750,00				
		Totale				449.750,00
		a riportare				449.750,00

Computo Metrico Estimativo

Pagina 115

Prog	Articolo	Descrizione	U.Mis	Quantità	Prezzo unit. €	Importo €
		riport o				449.750,00
		Costi per l'applicazione dei piani di sicurezza				4.795,45
		Importo Complessivo				454.545,45

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

116

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001 RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - ALLOGGI ERP VARI		
001.001 VIA APRICA 7B - PT INT. 1 - VA/12 mapp 3986 sub 10 -		
001.001.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.393,57	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	602,70	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	1.050,30	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.787,80	
RIVESTIMENTI	1.185,00	
OPERE DA FALEGNAME	942,12	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.443,41	
SMALTIMENTO RIFIUTI	285,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.001.	13.406,72	
010 OPERE EDILI		
001.001.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.694,98	
001.001.	4.694,98	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.001.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	417,94	
APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE	2.271,11	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	979,20	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.001.	4.422,07	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.001.		
040 IMPIANTO IDRICO SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	450,00	
001.001.	3.806,78	
040 IMPIANTO IDRICO SANITARIO		
001.001 VIA APRICA 7B - PT INT. 1 - VA/12 mapp 3986 sub 10 -	26.330,55	
001.002 VIA APRICA 7B - P1 INT3 - VA/12 mapp 3986 sub 14 -		
001.002.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.535,47	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	803,60	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	525,15	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.422,98	
RIVESTIMENTI	1.580,00	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.047,75	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

117

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.002.	12.449,85	
010 OPERE EDILI		
001.002.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.195,20	
001.002.	4.195,20	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.002.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	417,94	
APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE	2.271,11	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	652,80	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.002.	4.095,67	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.002.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	450,00	
001.002.	3.806,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.002 VIA APRICA 7B - P1 INT3 - VA/12 mapp 3986 sub 14 -	24.547,50	
001.003 VIA APRICA 7A - P2 INT. 4 - VA/12 mapp 3986 sub 22		
001.003.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.633,73	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	642,88	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	1.151,35	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.624,50	
RIVESTIMENTI	1.422,00	
OPERE DA FALEGNAME	942,12	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.408,22	
SMALTIMENTO RIFIUTI	171,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.003.	13.712,62	
010 OPERE EDILI		
001.003.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.171,22	
001.003.	4.171,22	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.003.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	417,94	
APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE	2.271,11	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	598,40	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 118

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.003.	4.041,27	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.003.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	450,00	
001.003.	3.806,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.003 VIA APRICA 7A - P2 INT. 4 - VA/12 mapp 3986 sub 22	25.731,89	
001.004 VICOLO MERA 4 - P2 INT 6 - VA/12 mapp 3996 sub 22		
001.004.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	1.894,31	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	622,79	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	747,46	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.121,20	
RIVESTIMENTI	1.224,50	
OPERE DA FALEGNAME	1.256,16	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.289,36	
SMALTIMENTO RIFIUTI	152,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.004.	12.024,60	
010 OPERE EDILI		
001.004.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.124,22	
001.004.	4.124,22	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.004.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
VALVOLAME	311,00	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	707,20	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.004.	1.485,89	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.004.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.004.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.004 VICOLO MERA 4 - P2 INT 6 - VA/12 mapp 3996 sub 22	20.991,49	
001.005 VICOLO MERA 6 - P2 INT 3 - VA/12 mapp 3995 sub 9		
001.005.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.027,78	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	602,70	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

119

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	626,20	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.537,24	
RIVESTIMENTI	1.185,00	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	1.612,47	
SMALTIMENTO RIFIUTI	152,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.005.	10.088,29	
010 OPERE EDILI		
001.005.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	3.765,12	
001.005.	3.765,12	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.005.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
VALVOLAME	186,60	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	544,00	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.005.	1.198,29	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.005.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.005.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.005 VICOLO MERA 6 - P2 INT 3 - VA/12 mapp 3995 sub 9	18.408,48	
001.006 VICOLO MERA 6 - P1 INT 5 - VA/12 mapp 3995 sub 11		
001.006.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.010,70	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	602,70	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	626,20	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.363,02	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	1.301,35	
SMALTIMENTO RIFIUTI	152,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.006.	10.020,37	
010 OPERE EDILI		
001.006.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	3.690,18	
001.006.	3.690,18	
020 IMPIANTO ELETTRICO		

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 120

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001.006.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
VALVOLAME	186,60	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	544,00	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.006.	1.198,29	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.006.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.006.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.006 VICOLO MERA 6 - P1 INT 5 - VA/12 mapp 3995 sub 11	18.265,62	
001.007 VIA VALVERDE 15/C - P1 INT 1- MA/3 mapp 121 sub 30		
001.007.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.753,07	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	1.141,40	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.804,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	3.737,70	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.007.	16.948,68	
010 OPERE EDILI		
001.007.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.581,98	
001.007.	4.581,98	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.007.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	588,30	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	598,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.007.	2.027,59	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.007.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.007.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.007 VIA VALVERDE 15/C - P1 INT 1- MA/3 mapp 121 sub 30	26.915,03	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

121

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001.008 VIA VALVERDE 15/B - P4 INT 7 - MA/3 mapp 121 sub 26		
001.008.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.506,87	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	808,40	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.648,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	3.005,90	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.008.	14.481,68	
010 OPERE EDILI		
001.008.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	5.745,97	
001.008.	5.745,97	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.008.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	588,30	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	598,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.008.	2.027,59	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.008.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.008.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.008 VIA VALVERDE 15/B - P4 INT 7 - MA/3 mapp 121 sub 26	25.612,02	
001.009 VIA VALVERDE 15/A - P4 INT 8 - MA/3 mapp 121 sub 17		
001.009.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.310,51	
MURATURE E TAVOLATI	1.278,53	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	662,97	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	838,25	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.896,60	
RIVESTIMENTI	1.303,50	
OPERE DA FALEGNAME	1.570,20	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	1.844,65	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 122

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.009.	13.612,03	
010 OPERE EDILI		
001.009.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.315,39	
001.009.	4.315,39	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.009.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	810,90	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	870,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.009.	2.522,19	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.009.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.009.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.009 VIA VALVERDE 15/A - P4 INT 8 - MA/3 mapp 121 sub 17	23.806,39	
001.010 VIA VALVERDE 17 - P1 INT 1 - MA/3 mapp 121 sub 45		
001.010.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.506,87	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	808,40	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.648,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	3.005,90	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.010.	14.481,68	
010 OPERE EDILI		
001.010.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	5.609,76	
001.010.	5.609,76	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.010.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	588,30	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	598,40	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 123

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.010.	2.027,59	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.010.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.010.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.010 VIA VALVERDE 17 - P1 INT 1 - MA/3 mapp 121 sub 45	25.475,81	
001.011 VIA VALVERDE 17 - P3 INT 10 - MA/3 mapp 121 sub 54		
001.011.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.287,10	
MURATURE E TAVOLATI	1.022,82	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	743,33	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	838,25	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.087,20	
RIVESTIMENTI	1.501,00	
OPERE DA FALEGNAME	1.256,16	
OPERE DA FABBRO	2.106,64	
OPERE DA VERNICIATORE	1.977,70	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.011.	14.673,70	
010 OPERE EDILI		
001.011.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.136,04	
001.011.	4.136,04	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.011.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	651,90	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	652,80	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.011.	2.145,59	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.011.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.011.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.011 VIA VALVERDE 17 - P3 INT 10 - MA/3 mapp 121 sub 54	24.312,11	
001.012 VIA VALVERDE 17 - P3 INT 12 - MA/3 mapp 121 sub 56		
001.012.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.652,99	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

124

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	803,60	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	838,25	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.978,40	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	1.884,24	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.961,55	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.012.	17.179,59	
010 OPERE EDILI		
001.012.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.740,10	
001.012.	4.740,10	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.012.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	1.128,90	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	870,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.012.	2.840,19	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.012.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.012.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.012 VIA VALVERDE 17 - P3 INT 12 - MA/3 mapp 121 sub 56	28.116,66	
001.013 VIA VALVERDE 17 - P5 INT 20 - MA/3 mapp 121 sub 64		
001.013.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.652,99	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	803,60	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	838,25	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.808,40	
RIVESTIMENTI	1.580,00	
OPERE DA FALEGNAME	1.884,24	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.961,55	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.013.	16.970,09	
010 OPERE EDILI		

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 125

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001.013.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.740,10	
001.013.	4.740,10	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.013.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	1.128,90	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	870,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.013.	2.840,19	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.013.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.013.	3.356,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.013 VIA VALVERDE 17 - P5 INT 20 - MA/3 mapp 121 sub 64	27.907,16	
001.014 VIA VALVERDE 19/B -P5 INT 9 - MA/3 mapp 121 85		
001.014.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.506,87	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	808,40	
PAVIMENTI PER INTERNO	1.648,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	628,08	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	3.005,90	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.014.	14.481,68	
010 OPERE EDILI		
001.014.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	5.701,87	
001.014.	5.701,87	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.014.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	588,30	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	598,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 126

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001.014. 030 IMPIANTO TERMICO	2.027,59	
001.014. 040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.014. 040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	3.356,78	
001.014 VIA VALVERDE 19/B -P5 INT 9 - MA/3 mapp 121 85	25.567,92	
001.015 VIA VALVERDE 19/A - P1 INT 3 - MA/3 mapp 121 sub 67		
001.015. 010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	2.652,99	
MURATURE E TAVOLATI	1.534,24	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	803,60	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	838,25	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.808,40	
RIVESTIMENTI	1.580,00	
OPERE DA FALEGNAME	1.884,24	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.961,55	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPEA DA ESTERNO	226,50	
001.015. 010 OPERE EDILI	16.970,09	
001.015. 020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	4.740,10	
001.015. 020 IMPIANTO ELETTRICO	4.740,10	
001.015. 030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	87,07	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	1.128,90	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	870,40	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.015. 030 IMPIANTO TERMICO	2.840,19	
001.015. 040 IMPIANTO IDRICO-SANIRARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
001.015. 040 IMPIANTO IDRICO-SANIRARIO	3.356,78	
001.015 VIA VALVERDE 19/A - P1 INT 3 - MA/3 mapp 121 sub 67	27.907,16	
001.016 VIA STENDHAL 14 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 3		
001.016. 010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	3.213,61	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina

127

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
MURATURE E TAVOLATI	1.278,53	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	1.141,40	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.804,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	1.570,20	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	3.465,50	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	
001.016.	17.823,43	
010 OPERE EDILI		
001.016.		
020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	3.940,40	
001.016.	3.940,40	
020 IMPIANTO ELETTRICO		
001.016.		
030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	417,94	
APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE	2.271,11	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	858,60	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	816,00	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.016.	5.117,47	
030 IMPIANTO TERMICO		
001.016.		
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	450,00	
001.016.	3.806,78	
040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
001.016 VIA STENDHAL 14 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 3	30.688,08	
001.017 VIA STENDHAL 16 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 9		
001.017.		
010 OPERE EDILI		
DEMOLIZIONI - RIMOZIONI	3.628,81	
MURATURE E TAVOLATI	1.278,53	
INTONACI -RASATURE - FINITURE	823,69	
SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE	939,30	
PAVIMENTI PER INTERNO	2.804,18	
RIVESTIMENTI	1.619,50	
OPERE DA FALEGNAME	1.570,20	
OPERE DA FABBRO	1.053,32	
OPERE DA VERNICIATORE	2.707,60	
SMALTIMENTO RIFIUTI	190,00	
OOPERA DA ESTERNO	226,50	

Computo Metrico Estimativo

RIEPILOGO GENERALE

Pagina 128

Descrizione	Totale parziale €	Totale €
001.017. 010 OPERE EDILI	17.278,63	
001.017. 020 IMPIANTO ELETTRICO		
IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME)	3.941,02	
001.017. 020 IMPIANTO ELETTRICO	3.941,02	
001.017. 030 IMPIANTO TERMICO		
ANALISI E DIAGNOSTICHE	417,94	
APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE	2.271,11	
TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE	858,60	
VALVOLAME	373,20	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	816,00	
REGOLAZIONE AUTOMATICA	380,62	
001.017. 030 IMPIANTO TERMICO	5.117,47	
001.017. 040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO		
OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO	3.356,78	
TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE	450,00	
001.017. 040 IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	3.806,78	
001.017 VIA STENDHAL 16 - P1 INT 3 - VA/17 mapp 16528 sub 9	30.143,90	
001.100 OPERE NON QUANTIFICABILI A MISURA		
OPERE DA FABBRO	6.978,20	
ARROTONDAMENTO	3,31	
MANO D'OPERA	9.920,18	
001.100 OPERE NON QUANTIFICABILI A MISURA	16.901,69	
001.200 PULIZIE FINALI DEL CANTIERE	2.120,54	
001 RECUPERO E RAZIONALIZZAZIONE - ALLOGGI ERP VARI	449.750,00	449.750,00
Totale generale	449.750,00	449.750,00
Costi per l'applicazione dei piani di sicurezza		4.795,45
		454.545,45

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 1

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1C.00.900.0010	ANALISI E DIAGNOSTICHE PROVA DI TENUTA GAS Verifica della tenuta delle tubazioni impianto gas dai contatori posti al piede del fabbricato, sino alle apparecchiature terminali (caldaia e fuochi cottura) siti a qualsiasi altezza. La prova deve essere eseguita conformemente alle norme UNI 7129/2001 con pressione di 100m bar per un periodo minimo di 15 minuti. Sono compresi : eventuali riparazioni di perdite e dei materiali ammalorati o non più a norma, redazione e consegna al committente di tutta la documentazione prevista dalla normativa vigente in materia, attestazione di corretta esecuzione dell'impianto tipologia dei materiali utilizzati e schema di impianto realizzato. E' compresa inoltre la successiva verifica, dopo la fornitura del gas, della sicurezza e funzionalità dell'impianto con rilascio della Dichiarazione di conformità di cui alla Legge n° 46 del 05 maggio 1990 e trabattelli fino a 8,00 ml di altezza. (€: trecentotrenta/87 per Cadauno)	€/cad.	330,87
1C.00.900.0030	MESSA IN PRESSIONE Intervento di messa in pressione per la verifica di tenuta idraulica delle tubazioni del circuito iriscaldamento dell'alloggio, l'intervento comprende: chiusura dei circuiti e delle testate delle tubazioni, collegamento provvisorio del circuito alla tubazione di adduzione acqua, immissione dell'acqua e tenuta in pressione per un periodo minimo di 48 ore, eventuale ricerca e localizzazione perdite, svuotamento del circuito smontaggio dei collegamenti provvisori, piccolo materiale di consumo e quanto altro necessario all'esecuzione dell'intervento. (€: ottantasette/07 per cad)	€/cad	87,07
1C.01.040.0010.a	DEMOLIZIONI - RIMOZIONI DEMOLIZIONI A SEZIONE RISTRETTA Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassettature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a pù riprese, con l'impiego di martello demolitore e di scalpello. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia, l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume da 2,01 a 5 dm³. Su strutture in: - muratura di mattoni pieni, pietrame o miste, da 2,01 a 5 dm³ (€: trecentoventinove/00 per Mc.)	€/Mc.	329,00
1C.01.070.0010.b	DEMOLIZIONE TAVOLATI Demolizione di tavolati e tramezzi, realizzati con materiali di qualsiasi tipo, inclusi intonaci, rivestimenti, ecc., valutati per l'effettivo spessore misurato; compresi: i piani di lavoro, le opere provvisionali e di protezione; la movimentazione con qualsiasi mezzo meccanico o manuale delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per spessori: - fino a 11 cm, in mattoni forati, blocchi di calcestruzzo forati e materiali assimilabili (€: dodici/88 per Mq.)	€/Mq.	12,88
1C.01.090.0020.a	SCROSTAMENTO INTONACO Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 2

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1C.01.100.0010.a	oneri di smaltimento - in buono stato di conservazione. (€: tredici/21 per Mq.) DEMOLIZIONE PAVIMENTI	€/Mq.	13,21
1C.01.100.0020.c	Demolizione di pavimenti interni, comprese le opere provvisionali di protezione, la movimentazione con qualsiasi mezzo delle macerie nell'ambito del cantiere; la cernita, pulizia ed accatastamento del materiale di recupero; il carico e trasporto delle macerie agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - in piastrelle di cemento, ceramica, cotto, con relativa malta di allettamento (€: dieci/38 per Mq.) DEMOLIZIONE SOTTOFONDI	€/Mq.	10,38
1C.01.120.0010.a	Demolizione di massetti e/o sottofondi di pavimenti interni. Comprese le opere provvisionali di protezione, il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere con qualsiasi mezzo; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - spessore fino a 8 cm. (€: quattordici/24 per Mq.) RIMOZIONE RIVESTIMENTI INTERNI	€/Mq.	14,24
01.120.0010.b	Rimozione, da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere; pulizia ed accatastamento del materiale riutilizzabile; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento - in piastrelle di ceramica, gres e simili. (€: nove/50 per Mq.) RIMOZIONE DI RIVESTIMENTI TESSILI	€/Mq.	9,50
1C.01.140.0010.b	Rimozione da supporti che vengono conservati, di rivestimenti con relativa malta di allettamento o collante. Compresi il carico, il trasporto ed accatastamento delle macerie nell'ambito del cantiere del materiale riutilizzabile, il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica: - tessili, moquettes e simili (€: tre/83 per Mq.) RIMOZIONE SERRAMENTI IN LEGNO	€/Mq.	3,83
1C.01.170.0010	Rimozione di serramenti in legno interni ed esterni, impennate e simili, di qualunque forma e dimensione, incluse mostre, controtelai, imbotti ecc. compresa la movimentazione in cantiere con qualsiasi mezzo, il carico ed il trasporto a deposito o alle discariche autorizzate: - con cernita di vetri e legno, carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; esclusi gli oneri di smaltimento. (€: quattordici/82 per Mq.) RIMOZIONE APPARECCHI IGIENICO-SANITARI	€/Mq.	14,82
1C.01.170.0020.a	Rimozione di apparecchi igienico-sanitari, incluso lo smontaggio delle apparecchiature, rubinetterie e degli accessori. Compreso l'abbassamento, il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. (€: ventisei/11 per cad) RIMOZIONE LINEE DI ALIMENTAZIONE	€/cad	26,11
	Rimozione delle linee di alimentazione degli apparecchi igienico- sanitari fino alle valvole di intercettazione e delle relative tubazioni di scarico fino alla colonna principale, da murature che non vengono demolite. Comprese le opere di demolizione a parete e a pavimento, i tagli, le intercettazioni, le opere provvisionali di sostegno e protezione, l'abbassamento, il carico e il		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 3

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1C.01.170.0030.b	trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento: - linee acqua calda e fredda. (€: centotré/74 per cad)	€/cad	103,74
	RIMOZIONE APPARECCHI DI RISCALDAMENTO Rimozione apparecchi di riscaldamento, di qualunque tipo e dimensione - con abbassamento, carico e trasporto a impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica (€: venti/19 per cad)	€/cad	20,19
	MURATURE E TAVOLATI APERTURA DI VANI PORTA (€: centosedici/23 per Mq.)	€/Mq.	116,23
1C.07.110.0040	INTONACI -RASATURE - FINITURE INTONACO PER INTERNI Intonaco completo a civile per interni, su superfici verticali ed orizzontali, in ambienti di qualsiasi dimensione, costituito da rinzafo, intonaco rustico in malta bastarda o a base di leganti aerei o idraulici ed arricciatura in stabilitura di calce idrata o di cemento, con finitura sotto staggia, compresi i piani di lavoro interni (€: venti/09 per Mq.)	€/Mq.	20,09
	SOTTOFONDI - MASSETTI - CAPPE MASSETTO PER PAVIMENTO Massetto per pavimento in ceramica, gres, marmi sottili prefiniti e simili, posati con malta di allettamento, o cappa di protezione con impasto a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di argilla espansa granulometria 3-8 mm, costipato e livellato a frattazzo lungo, spessore cm 5: (€: venti/21 per Mq.)	€/Mq.	20,21
1C.08.250.0020.a	MASSETTO AUTOLIVELLANTE Massetto di livellamento ad alta resistenza, realizzato con impasto autolivellante di premiscelato a base di cementi speciali a presa ed idratazione rapide, sabbie silicee selezionate, resine ed additivi, applicato a spatola: - spessore fino a 10 mm a indurimento ultrarapido (€: undici/10 per Mq.)	€/Mq.	11,10
	PAVIMENTI PER INTERNO PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI GRES Pavimento in piastrelle di gres fine porcellanato a superficie liscia, spessore 8 ÷ 10 mm, posato con boiaccia di puro cemento su letto di malta di legante idraulico, o incollato su idoneo sottofondo; comprese assistenze murarie, escluso il sottofondo, con piastrelle: - 20 x 20 cm, colori forti (€: trentaquattro/00 per Mq.)	€/Mq.	34,00
1C.18.600.0010.b	ZOCCOLINO IN LEGNO Zoccolino in legno duro, compresi tagli sfridi e assistenza muraria: - 80 x 10 mm, incollato o inchiodato (€: cinque/46 per Ml.)	€/Ml.	5,46
	LISTELLO IN OTTONE Battute o listelli per separazione pavimenti, in opera compresa assistenza muraria: - in ottone pesante, larghezza 25-30 mm, spessore 2-3 mm (€: otto/02 per Ml.)	€/Ml.	8,02

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 4

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1C.19.050.0010.d	RIVESTIMENTI PIASTRELLE DI CERAMICA Rivestimento in piastrelle di maiolica a superficie smaltata, prima scelta, posato con colla su idoneo intonaco; compreso: la stuccatura dei giunti con cemento bianco o colorato, i pezzi speciali (jolly, pie d'oca, gusce ecc.), gli zoccoli, la pulitura e le assistenze murarie; con piastrelle: - 20 x 20 cm, tipo decorate (€: trentanove/50 per Mq.)	€/Mq.	39,50
1C.21.200.0030/a	OPERE DA FALEGNAME FORNITURA E POSA DI PORTA AD UN'ANTA Porte interne a battente ad un'anta, compreso eventuale sopraluce, in legno tamburate, con struttura interna cellulare a nido d'ape, spess. finito mm. 48, intelaiatura perimetrale in legno di abete e pannelli fibrolegnosi, battente con spalla, completa di mostre e contromostre, telaio ad imbotte da mm 80 a 120. Compresa la maniglia in alluminio tipo pesante, le cerniere tipo anuba in acciaio da 13 mm, la serratura con due chiavi; la finitura con mano di fondo e verniciatura con lacche poliuretaniche, la fornitura e posa falso telaio. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Valutazione per dimensioni fuori standard. Rivestite sulle due facce in: - medium density, laccato (€: trecentoquattordici/04 per cad)	€/cad	314,04
1C.22.150.0150.b	OPERE DA FABBRO PORTONCINO INGRESSO Portoncino d'ingresso interno a battente, con struttura portante in profilati di acciaio e lamiera di acciaio, coibentata internamente e rivestimento sulle due facce con pannelli in legno mordenzato. Completo di falso telaio, cilindro a profilo europeo, mezza maniglia all'interno e pomolo fisso o girevole all'esterno azionante lo scrocco, in alluminio anodizzato tipo pesante o ottone, occhio magico grandangolare e fermo di sicurezza, cerniere regolabili in altezza. Compresa la posa in opera nonchè le prestazioni di assistenza muraria per movimentazioni, pulizia ed allontanamento dei materiali di risulta. Misure passaggio fino a 0,90 m per H 2,10 m. Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme: Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106; UNI EN 1627 resistenza all'effrazione; UNI EN 12207 permeabilità all'aria Classe 3; UNI EN ISO 717 potere fonoisolante 38 dB; UNI EN ISO 10077 trasmittanza termica 1,8 W/m²K. Resistenza all'effrazione: -classe 3 (€: millecinquantatre/32 per Cadauno)	€/cad.	1.053,32
1C.22.300.0010.b	SERRAMENTI IN ALLUMINIO Serramenti monoblocco in alluminio per portefinestre e finestre apribili ad una o più ante su cerniere o a vasistas o scorrevoli, con o senza parti fisse eseguiti con profilati estrusi in lega di alluminio isolati a taglio termico, anodizzazione e verniciatura spess. 50 micron, completi di imbotti laterali con guide dell'avvolgibile, ferramenta adeguata di movimento e chiusura, maniglie di alluminio, cassonetto coibentato asportabile, corredati di albero di avvolgimento in acciaio e riduttori per teli superiori a 3,50 m², guarnizioni in EPDM o neoprene, manovra del telo con cinghia in tessuto. Compresse le tapparelle in pvc peso minimo 4,8 kg/m², fornitura e posa eventuale		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 5

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
	<p>controtelaio ove necessario, tutte le assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli accessori d'uso. Misurazione: larghezza finestra, altezza normale + cm 35 cassonetto; (una finestra di luce 70x130 h cm viene computata 70x165 h cm).</p> <p>I serramenti, completati con i vetri di cui al capitolo 1C.23 - Opere da vetraio, dovranno rispettare in materia di prestazione energetica, i requisiti minimi stabiliti con Deliberazione della Giunta della Regione Lombardia VIII/5773 del 31 ottobre 2007 e s.m.i.</p> <p>Devono essere prodotte le documentazioni che certificano la rispondenza alle seguenti norme:</p> <p>Marcatura CE in conformità alla direttiva CEE 89/106;</p> <p>UNI EN 1026 - UNI EN 12207 classe 4 di permeabilità all'aria; UNI EN 1027 - UNI EN 12208 classe 9A di tenuta all'acqua; UNI EN 12211 - UNI EN 12210 classe C5 di resistenza al carico del vento.</p> <p>Dovranno inoltre essere certificati il potere fonoisolante minimo di 34 dB (ISO 717) e la prestazione termica minima del serramento completo di vetri, prevista dal D.g.R. n. 3868/2015 e s.m.i..</p> <p>Con apertura:</p> <p>- ad uno o più battenti</p> <p>(€: trecentoquarantaotto/91 per Mq.)</p>	€/Mq.	348,91
1C.24.100.0010	<p>OPERE DA VERNICIATORE</p> <p>STUCCATURA DI SUPERFICI INTERNE</p> <p>Stuccatura saltuaria di superfici interne con stucco emulsionato a ricoprimento di scalfitture, di fori, di cavillature, con carteggiatura delle zone stuccate. Compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie.</p> <p>(€: due/17 per Mq.)</p>	€/Mq.	2,17
1C.24.100.0020.c	<p>APPLICAZIONE DI STRATO DI ISOLANTE INIBENTE</p> <p>Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di:</p> <p>- primer ai silicati</p> <p>(€: due/77 per Mq.)</p>	€/Mq.	2,77
1C.24.1000020/e	<p>ANTIMUFFA</p> <p>Trattamento superici con liquido antimuffa, antialghe, applicato a pennello o rullo, compresi successiva spazzolatura</p> <p>(€: due/39 per Mq.)</p>	€/Mq.	2,39
1C.24.120.0020.d	<p>PITTURAZIONE INTERNE</p> <p>Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi:</p> <p>a base di resina acrilica, traspirante e lavabile con sapone (p.s. 1,31 kg/l - resa 0,13-0,17 l/m²). Lavabilità > 10.000 colpi spazzola (DIN 53778)</p> <p>(€: quattro/96 per Mq.)</p>	€/Mq.	4,96
1C.24.340.0010.i	<p>SMALTO FERROMICACEO</p> <p>Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di:</p> <p>- smalto ferromicaceo a base di pigmenti e ossidi di ferro micaceo, per ferro in esterno e interno (p.s.1,35 kg/l - resa 0,11-0,15 l/m² per due mani)</p> <p>(€: dodici/03 per Mq.)</p>	€/Mq.	12,03
24.710.0010.b	<p>RASCHIATURA SUPERICI MURARIE</p> <p>Raschiatura da supporti murarie vengono conservati compreso piani di lavoro ed assistenze murarie:</p> <p>- generale di vecchie pitture degradate ed esoliate, rimozione chiodi , ganci.</p>		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 6

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1C.24.7300030	(€: due/70 per Mq.) RASCHIUTURA SUP. METALLICHE raschitura di vernici, smalti in ase di distacco, da superici metalliche. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie	€/Mq.	2,70
1C.24.7700020	(€: due/79 per Mq.) PROTEZIONE PAVIMENTI CON TELI DI POLIETILENE Protezione di pavimenti durante i lavori di tinteggiatura con teli in polietilene, compresi tagli, sridi issaggi, assistenze murarie	€/Mq.	2,79
1C.27.050.0100.d	(€: uno/11 per Mq.) SMALTIMENTO RIFIUTI ONERI PER CONFERIMENTO Non vengono rimborsati oneri di smaltimento per i rottami di materiali che vengono normalmente commercializzati, quali ad esempio il ferro e tutti i metalli, vetri e cristalli, ecc. In attuazione al Decreto Legislativo 25 Luglio 2005 n. 151 e successive modifiche ed integrazioni, 'gli oneri di raccolta, trasporto, di trattamento, di recupero e di smaltimento ambientalmente compatibile dei RAEE (Rifiuti di Apparecchiature Elettriche ed Elettroniche) originati da apparecchiature elettriche ed elettroniche sono a carico dei produttori'. A tal fine i prezzi unitari dei materiali di cui al capitolo ME.06 - Illuminazione (che risultano compresi nelle relative lavorazioni indicate al Cap. 1E.06) sono comprensivi degli oneri di gestione RAEE e pertanto non saranno soggetti ad ulteriori rimborsi per oneri di smaltimento. Le declaratorie relative al conferimento di terre/rocce e rifiuti misti dall'attività di costruzione e demolizione presso impianti autorizzati sono coerenti con i disposti normativi del DM 27/09/2010, inoltre i prezzi elencati si applicano anche nel caso in cui i suddetti materiali provengano da siti contaminati. La quota di tributo regionale, in quanto tale, non è inclusa nelle singole voci di conferimento a discarica, bensì deve essere quantificata nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento. CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA - rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti (€: diciannove/00 per Tonnellata)	€/Mq.	1,11
1C.28.100.0010	ASSISTENZE MURARIE ASSISTENZE MURARIE IMPIANTI MECCANICI La presente voce comprende le assistenze murarie: - agli impiantisti per lo smantellamento degli apparecchi esistenti nei servizi igienici da sottoporre ad adeguamento normativo, provvedendo allo sgombero dei detriti e al trasporto degli stessi fino ai mezzi per il successivo smaltimento presso le discariche; - per lo spostamento dei termosifoni, l'adattamento dei relativi impianti e l'installazione di nuovi apparecchi nei locali da adeguare alla normativa per disabili (secondo quanto indicato nelle tavole e negli elaborati di progetto) provvedendo all'accatastamento temporaneo in cantiere, alla realizzazione delle forometrie necessarie per il passaggio di tubazioni compresi gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ...) dati al piano di impiego; - per la realizzazione dei servizi igienici (secondo quanto indicato nelle tavole e negli elaborati di progetto) fornendo le adeguate opere provvisionali	€/t	19,00

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 7

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
	e le necessarie opere di protezione, provvedendo allo scarico, all'accatastamento e al sollevamento in cantiere dei nuovi apparecchi da installare, alla realizzazione delle forometrie necessarie per il passaggio di tubazioni compresi gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ...) dati al piano di impiego, allo sgombrò dei materiali di risulta dal cantiere; - per la realizzazione della rete antincendio fornendo le adeguate opere provvisoriale e le necessarie opere di protezione, provvedendo allo scarico, all'accatastamento e al sollevamento in cantiere dei nuovi materiali da installare, alla realizzazione delle forometrie necessarie per il passaggio di tubazioni anche in intercapedine, compresi gli occorrenti materiali murari (malta, tasselli, zanche, ...) dati al piano di impiego e allo sgombrò dei materiali di risulta dal cantiere. (€: mille/00 per A corpo)	€/Corpo	1.000,00
1C.28.200.0010	ASSISTENZE MURARIE IMPIANTO ELETTRICO Assistenza per esecuzione impianto elettrico, telecomunicazioni, antincendio, antintrusione, citofonici, di controllo, e similari, completo di tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole, interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: (€: milletrecento/00 per A corpo)	€/Corpo	1.300,00
1U.01.100.0010	OOPERA DA ESTERNO ALLACCIAMENTO FOGNATURA Immissione nei condotti di fognatura esistenti realizzata con elementi in gres DN 200 completi di guarnizione di tenuta, compresa esecuzione di foro nella fognatura esistente mediante l'uso di carotatrice, sigillatura con malta premiscelata antiritiro a base di leganti speciali, inerti silicei selezionati e additivi. (€: centotredici/25 per cad)	€/cad	113,25
	ARROTONDAMENTO ARROTONDAMENTO (€: tre/31 per A corpo)	€/Corpo	3,31
2C.24.770.0010.b	PULIZIA E PROTEZIONE PULIZIA RIVESTIMENTI - SERRAMENTI - pulizia di rivestimenti, serramenti, vetri ecc (€: uno/25 per Mq.)	€/Mq.	1,25
2C.24.770.0010.a	PULIZIA PAVIMENTI Pulizia di pavimenti e rivestimenti, zoccolini, scale, serramenti, di apparecchi igienico sanitari, con spostamento degli arredi e rimozione di materiali giacenti nell'ambiente (carta, segatura, imballaggi, cassette, ecc), asportazione di macchie di pitture, vernici od altro, lavaggio con appositi detersivi sgrassanti, l'allontanamento dei materiali di rifiuto alle discariche autorizzate. Comprensivo dell'intervento prima e dopo l'esecuzione di pitturazioni in ambienti utilizzati. (€: uno/00 per Mq.)	€/Mq.	1,00
MA.00.005.0015	MANO D'OPERA OPERAIO COMUNE 1° LIVELLO Operaio comune edile 1° livello (€: trentadue/81 per Ora)	€/h	32,81

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 8

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
MA.00.060.0000	OPERAIO QUALIFICATO INSTALLATORE Operaio impiantista 5° S livello (€: trentauno/93 per Ora)	€/h	31,93
40-1E00.001	IMPIANTO ELETTRICO SINGOLO APPARTAMENTO (RIF. CME) VIA APRICA 7/B P1 INT.1 Appartamento via Aprica 7B P1 int. 1 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilaseicentonovantaquattro/98 per A corpo)	€/Corpo	4.694,98
40-1E00.002	VIA APRICA 7/B P1 INT.3 Appartamento via Aprica 7B P1 int. 3 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilacentonovantacinque/20 per A corpo)	€/Corpo	4.195,20
40-1E00.003	VIA APRICA 7A P2 INT4 Appartamento via Aprica 7A P2 int. 4 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilacentosettantauno/22 per A corpo)	€/Corpo	4.171,22
40-1E00.004	VICOLO MERA 4 P2 INT 6 Appartamento Vicolo Mera 4 P2 int. 6 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilacentoventiquattro/22 per A corpo)	€/Corpo	4.124,22
40-1E00.005	VICOLO MERA 6 P2 INT 3 Appartamento Vicolo Mera 4 P2 int. 3 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: tremilasettecentosessantacinque/12 per A corpo)	€/Corpo	3.765,12
40-1E00.006	VICOLO MERA 6 P1 INT 5 Appartamento Vicolo Mera 6 P1 int. 5 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: tremilaseicentonovanta/18 per A corpo)	€/Corpo	3.690,18
40-1E00.007	VIA VALVERDE 15/C P1 INT 1 Appartamento Via Valverde 15/C P1 int. 1 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilacinquecentoottantauno/98 per A corpo)	€/Corpo	4.581,98
40-1E00.008	VIA VALVERDE 15/B P4 INT 7 Appartamento Via Valverde 15/B P4 int. 7 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: cinquemilasettecentoquarantacinque/97 per A corpo)	€/Corpo	5.745,97
40-1E00.009	VIA VALVERDE 15/A P4 INT 8 Appartamento Via Valverde 15/A P4 int. 8 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilatrecentoquindici/39 per A corpo)	€/Corpo	4.315,39
40-1E00.010	VIA VALVERDE 17 P1 INT 1 Appartamento Via Valverde 17 P1 int. 1 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: cinquemilaseicentonove/76 per A corpo)	€/Corpo	5.609,76
40-1E00.011	VIA VALVERDE 17 P3 INT 10 Appartamento Via Valverde 17 P3 int. 10 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilacentotrentasei/04 per A corpo)	€/Corpo	4.136,04
10-1E00.012	VIA VALVERDE 17 P3 INT 12 Appartamento Via Valverde 17 P3 int. 12 Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilasettecentoquaranta/10 per A corpo)	€/Corpo	4.740,10
40-1E00.013	VIA VALVERDE 17 P5 INT 20 Appartamento Via Valverde 17 P5 int. 20		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 9

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
40-1E00.014	Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilasettecentoquaranta/10 per A corpo) VIA VALVERDE 19/B P5 INT 9 Appartamento Via Valverde 19/B P5 int. 9	€/Corpo	4.740,10
40-1E00.017	Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: cinquemilasettecentouno/87 per A corpo) VIA VALVERDE 19/A P1 INT 3 Appartamento Via Valverde 19/A P1 int. 3	€/Corpo	5.701,87
40-1E00.015	Riferimento computo metrico estimativo specifico (€: quattromilasettecentoquaranta/10 per A corpo) VIA STENDHAL 14 P1 INT 3 (€: tremilanovecentoquaranta/40 per A corpo)	€/Corpo	4.740,10
40-1E00.016	VIA STENDHAL 16 P1 INT 3 (€: tremilanovecentoquarantauno/02 per A corpo)	€/Corpo	3.940,40
		€/Corpo	3.941,02
1M.01.010.0010. c	APPARECCHIATURE PRODUZIONE CALORE CALDAIETTE MURALI 'Fornitura ed installazione secondo norme UNI 7129:2008 di caldaia murale A CONDENSAZIONE, con potenza termica focolare non inferiore a 25 kW, con camera STAGNA e tiraggio forzato per riscaldamento e produzione istantanea di acqua calda sanitaria, accensione elettronica, ad alto rendimento (4 stelle secondo Direttiva Rendimenti 92/42/CEE) e omologate in conformità alla Direttiva Gas 90/396/CEE, compresa la fornitura di sdoppiatore aria-fumi. Compresa l'assistenza edile alla posa della stessa. Comprensivo di report fotografico della caldaia e targhetta di nuova installazione. Compresa la messa in servizio e prove di funzionalità delle caldaie, verifica e certificazione degli impianti gas secondo normativa vigente, compilazione e rilascio libretti di impianto, compilazione e rilascio Allegati Tecnici Obbligatori (secondo D.M. 37/2008 e s.m.i.) Collegamenti elettrici caldaie e termostati ambiente preesistenti a norma di Legge.' (€: milleseicentoventiuno/11 per Cadauno)		
1M01.110	CONDOTTI PER FUMO 'Realizzazione di nuova canna fumaria a seguito intubamento canna preesistente, mediante condotto in polipropilene (PP) monoparete di adeguato diametro secondo tipo di installazione e tipologia di apparecchio, completa di pezzi speciali per uscita dal comignolo e per la raccolta della condensa, ; Realizzazione tubazione in polipropilene (PP) per raccolta condense canna fumaria e caldaia compreso convogliamento delle stesse in scarico fognario. Compreso l'assistenza edile per la realizzazione di eventuale nuovo foro per il collegamento del canale fumi con la canna fumaria. ' (€: seicentocinquanta/00 per Cadauno)	€/cad.	1.621,11
50-1M10.030003 0	TERMINALI DI CLIMATIZZAZIONE RADIATORI IN ALLUMINIO Radiatori in alluminio con o senza aperture frontali con profondità fino a mm 100 e altezza fino a mm 900, pressione massima d'esercizio bar 6, verniciati di bianco, completi di raccordi, guarnizioni e staffaggi. Grandezze (potenza termica nominale secondo UNI-EN 442 - mm: altezza radiatori):	€/cad.	650,00

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 10

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
	(€: quindici/90 per Cadauno)	€/cad.	15,90
1M.11.010.0010. a	OPERE MECCANICHE - IMP. IDRICOSANITARIO VASO IGENICO A SEDERE Vasi igienici a sedere in vetrochina colore bianco: - a pavimento con scarico a parete o pavimento, completo di viti di fissaggio, raccordo di scarico e guarnizioni (€: duecentonove/72 per Cadauno)	€/cad.	209,72
1M.11.010.0030. a	RUBINETTO A PASSO RAPIDO Sistemi d'erogazione per vaso igienico: - rubinetto a passo rapido da 1' da incasso a chiusura automatica, completo di tubo d'allacciamento al vaso, cannotto con rosone e guarnizioni (€: centosessantasei/40 per Cadauno)	€/cad.	166,40
1M.11.010.0030. g	CASSETTA DI LAVAGGIO - cassetta di lavaggio esterna alta capacità minima 10 l, completa di gruppo di scarico con comando a parete o a pavimento, coperchio d'ispezione, tubo d'allacciamento al vaso, cannotto con rosone e guarnizioni (€: centoventisette/20 per Cadauno)	€/cad.	127,20
1M.11.010.0040. a	SEDILE PER VASO Completamenti per vaso igienico: - sedile per vaso normale in poliestere con coperchio (€: trentaquattro/57 per Cadauno)	€/cad.	34,57
1M.11.020.0010. b	LAVABI 65*50 Lavabi normali in vetrochina colore bianco: - a parete da 65 x 50 cm circa, completo di mensola (€: centoundici/00 per Cadauno)	€/cad.	111,00
1M.11.020.0040. a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVABO Gruppi d'erogazione per lavabo: - a bordo lavabo da 1/2', composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e scarico a saltarello, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni (€: novantanove/50 per Cadauno)	€/cad.	99,50
1M.11.020.0050. a	GRUPPO SCARICO PER LAVELLO - a saltarello da 1"1/4, composto da: sifone ispezionabile con cannotto e rosone, guarnizioni (€: quarantatre/26 per Cadauno)	€/cad.	43,26
1M.11.030.0010. a	BIDET A PAVIMENTO Bidet in vetrochina colore bianco: - a pavimento in vetrochina colore bianco, completo di viti di fissaggio (€: centoventiquattro/11 per Cadauno)	€/cad.	124,11
1M.11.030.0020	GRUPPO DI EROGAZIONE PER BIDET Gruppo d'erogazione per bidet con rubinetto da 1/2' , composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca fissa con rompigitto e comando scarico a saltarello, 2 raccordi flessibili con rosetta, guarnizioni (€: centotredici/12 per Cadauno)	€/cad.	113,12
1M.11.030.0030	GRUPPO SCARICO PER BIDET Gruppo di scarico per bidet, a saltarello da 1"1/4, composto da: piletta con saltarello, sifone con cannotto e rosone, guarnizioni (€: trentaotto/47 per Cadauno)	€/cad.	38,47

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 11

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1M.11.0500010.b	PIATTO DOCCIA Piatto doccia colore bianco: in fire-clay da 80*80 (€: centosessantaotto/09 per Cadauno)	€/cad.	168,09
1M.11.0500020/b	GRUPPI DI EROGAZIONE PER DOCCIA - da incasso da 1/2", composto da: rubinetto miscelatore manuale monocomando, braccio doccia con soffione anticalcare orientabile, guarnizioni (€: centoventiotto/91 per Cadauno)	€/cad.	128,91
1M.11.0600020/B	LAVELLO ACCIAIO inox - a 2 bacini da 90 x 50 cm circa, completo di mensole (€: centosettanta/27 per Cadauno)	€/cad.	170,27
1M.11.060.0040.a	GRUPPO DI EROGAZIONE PER LAVELLO - LAVATOIO - a bordo lavello da 1/2', composto da: rubinetto miscelatore monocomando a bocca girevole con rompigitto, 2 tubi cromati d'allacciamento con rosetta, guarnizioni (€: centotrenta/89 per Cadauno)	€/cad.	130,89
1M.11.060.0050.b	SCARICO PER LAVELLO Gruppo di scarico per lavello: per apparecchio a due bacini da 1"1/4, composto da : 2 pilette con griglia, 2 tappi a catenella, 1 sione a 2 ingressi ispezionabili con canotto e rosone, guarnizioni (€: cinquantadue/86 per Cadauno)	€/cad.	52,86
1M.11.0800050/a	IMPUGNATURA DI SICUREZZA Impugnatura di sicurezza rettilinea, diametro mm 33 con rivestimento in nylon ed anima in acciaio trattato anticorrosione o in alluminio, in opera: - lunghezza 400 mm (€: settantadue/13 per Cadauno)	€/cad.	72,13
1M.11.100.0030	RUBINETTO CROMATO Rubinetto cromato DN15 con portagomma e rosetta (€: trentacinque/60 per Cadauno)	€/cad.	35,60
1M.11.1000050/Z (NP)	BOX DOCCIA Fornitura e posa in opera Box Doccia 80x80x185h in PVC cabina con apertura angolare doppia anta semitrasparente a soffietto riducibile e reversibile di colore bianco (€: centoottanta/00 per Cadauno)	€/cad.	180,00
1M.11.200.0010.a	ALLACCIAMENTO COMPLETO DI APPARECCHI SANITARI Allacciamenti completi di apparecchi sanitari all'interno di bagni, cucine e altri locali, eseguiti con materiali previsti nel presente listino. Tipi di allacciamenti: - acqua fredda e acqua calda, con scarico Inclusioni: - valvola d'intercettazione generale DN15 ubicata in prossimità del locale, tipo da incasso con cappuccio cromato o a sfera con eventuale cassetta a muro; - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione; - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead.		

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 12

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1M.11.200.0010.d	<p>Esclusioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria (€: centoottantaquattro/06 per Cadauno) <p>ALLACCIAMENTO SENZA SCARICO</p> <ul style="list-style-type: none"> - acqua fredda o acqua calda, senza scarico <p>Inclusioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - tubazione di alimentazione DN15 (completa di maggiorazione 50% per raccorderia) da valvola generale ad apparecchio sanitario, in materiale metallico o plastico; - guaina isolante spessore 9 mm, per tubazione d'alimentazione. <p>Esclusioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria (€: quarantaquattro/48 per Cadauno) 	€/cad.	184,06
1M.11.200.0010.e	<p>SCARICO COMPLETO</p> <ul style="list-style-type: none"> - tubazione di scarico DE40 (completa di maggiorazione 300% per raccorderia) da apparecchio sanitario a colonna di scarico, in pead. <p>Esclusioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> - assistenza muraria e fornitura/posa di apparecchio sanitario e rubinetteria (€: settantasette/18 per Cadauno) 	€/cad.	44,48
1M.13.160.0010.b	<p>VALVOLAME</p> <p>VALVOLE TEMOSTATIZZABILI</p> <p>Valvole termostattizzabili predisposte per comandi termostatici e elettrotermici</p> <p>Le valvole sono cromate e dotate di attacchi a squadra.</p> <p>Pressione massima di esercizio pari a 10 bar.</p> <p>Campo di temperatura: 5÷100 °C</p> <p>Grandezze (DN: diametro nominale):</p> <ul style="list-style-type: none"> - DN20 <p>(€: tredici/32 per Cadauno)</p>	€/cad.	77,18
1M.13.160.0020.b	<p>DETENTORI A SQUADRA</p> <p>Detentori cromati.</p> <p>Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar.</p> <p>Campo di temperatura: 5÷100 °C</p> <p>Grandezze (DN: diametro nominale):</p> <ul style="list-style-type: none"> - DN20 <p>(€: undici/46 per Cadauno)</p>	€/cad.	13,32
1M.13.1600030/b	<p>VALVOLE AUTOMATICHE DI SFOGO</p> <p>Valvole automatiche di sfogo aria</p> <p>Attacchi a squadra, pressione di esercizio pari a 10 bar.</p> <p>Temperatura di esercizio pari a 115 °C.</p> <p>Grandezze (DN: diametro nominale):</p> <ul style="list-style-type: none"> - DN20 <p>(€: tredici/22 per Cadauno)</p>	€/cad.	11,46
1M.13.160040/b	<p>COMANDO TERMOSTATICO</p> <p>Comando termostatico per valvole radiatori termostatiche e termostattizzabili.</p> <p>Dotato di sensore incorporato con elemento sensibile al liquido.</p> <p>Campo di temperatura: 0÷28 °C.</p> <p>(€: ventiquattro/20 per Cadauno)</p>	€/cad.	13,22
1M.14.040 (NP)	<p>TUBAZIONI NUDE E RIVESTITE</p> <p>LINEA GAS</p>	€/cad.	24,20

Elenco Prezzi da Misure

Pagina 13

Articolo	Descrizione	U.Mis	Prezzo Unitario
1M14.0600050/c	Rifacimento della tubazione gas metano, collegamento alla caldaie compresi rubinetti di arresto di diametro idoneo, collegamento piano cottura con tubo di tipo flessibile per gas lunghezza max cm. 200 o sua predisposizione con chiusura con tappo; (€: quattrocentocinquanta/00 per Cadauno)	€/cad.	450,00
	TUBAZIONI PE RETICOLATO Tubazioni in pe reticolato con barriera anti-ossigeno secondo UNI EN ISO 15875 in rotoli con guaina isolante, complete di raccorderia, pezzi speciali, giunzioni, guarnizioni e staffaggi. I prezzi unitari includono maggiorazione sia per completamenti sopra indicati sia per sfridi, e devono essere applicati alla lunghezza misurata sull'asse. Diametri (De: diametro esterno x spessore, in mm): (€: dieci/88 per ML.)	€/ML.	10,88
1M.17.010.0010. b	REGOLAZIONE AUTOMATICA VALVOLE PER TERMINALI DI ZONA Valvole per terminali con servocomando on-off o modulante 24 V o 220 V, micro-interruttore e comando manuale. Grandezze (tipologia - DN: diametro nominale): - a 2 vie - DN20 (€: centonovanta/31 per Cadauno)	€/cad.	190,31